

ACTA N°292.- En la ciudad de Maldonado, a los cinco días del mes de febrero del año mil -
novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordi-
naria concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Emilio Sáder, María Carmen -
Melogno, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga y Ruben Velázquez (Suplente).- Con aviso fal-
taron los Miembros Sres: Rudemar Díaz, Humberto Pregliasco y Sra. Teresa Reyes de Fodrini.-
Preside el acto el titular Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martí-
nez.- A la hora 8 y 25 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura, some-
te a consideración de los Sres. Miembros, el acta anterior N°291 la que es aprobada por -
unánimidad (5 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Expte N°16.715.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contes-
ta Oficio N°74/980 de la Junta, referente reparación de la Ruta 9, entre Abra de Perdomo
y San Carlos.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expediente N°16.716.- INTENDENCIA MUNI-
CIPAL, contesta Oficio N°72/980 de la Junta, referente construcción de accesos a la "Pla-
ya Brava" de Punta del Este.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expediente N°16.721.- -
PREFECTURA DEL PUERTO DE MALDONADO, contesta Oficio N°2/981 de la Junta, referente regla-
mentar actividades de las lanchas de "tráfico".- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expe-
diente N°16.722.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°6/981 de la Junta, referente
reparación de calles de los barrios periféricos de la ciudad de Maldonado.- RESOLUCION:
Enterado, archívese.- Expediente N°16.723.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°8/81
de la Junta, referente se destaque dos inspectores municipales, para la vigilancia del -
Teatro de Verano "Cayetano Silva" de San Carlos.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Segui-
damente la Secretaría, teniendo en cuenta que en repetidas oportunidades la Corporación
ha insinuado su interés de llenar algunos cargos vacantes existentes en su presupuesto, -
informa detalladamente sobre las posibilidades de actuar de conformidad, así como las si-
tuaciones funcionales actuales, cumplimiento de disposiciones legales a aplicar en este -
caso, etc..- Tras breve cambio de opiniones entre los Sres. Miembros se dicta por unani-
midad (5 votos) la siguiente RESOLUCION: 1º) Ratifícase la resolución del Cuerpo de fe-
cha 3 de agosto de 1979, por la cual se designó a la Sra. Nelly P. de López para ocupar -
el cargo de Sub-Jefe a título de subrogación (Grado 7 A del Escalafón de la Intendencia //

**MALDONADO**

Municipal).- 2º) Encárgase de la función de Jefe, equivalente al grado 8 A del Escalafón Administrativo de la Intendencia Municipal, al actual Sub/Jefe Sr. Franklin Pagliari, sin perjuicio del cumplimiento de las tareas que actualmente desempeña.- 3º) Estas designaciones serán válidas por un período de seis meses, transcurrido el cual la Junta procederá, en base a los factores de competencia que demostraren los citados funcionarios, a su ratificación en esos cargos o a desistir de tal posibilidad.- En este último caso, los funcionarios volverán a ocupar sus cargos originales y la Junta decidirá oportunamente, - 4º) la forma en que procederá a llenar esas vacantes.- Durante el período fijado en el inciso anterior, se abonará la diferencia de remuneraciones por la vía de la subrogación.- 5º) Elimínase del Presupuesto de la Corporación un cargo de auxiliar equivalente al último grado del escalafón administrativo.- 6º) La presente resolución tendrá vigencia a partir del 1º de febrero del corriente año.- 7º) Notifíquese, déjese constancia en la ficha respectiva y siga a Sección Personal y Contaduría a sus efectos, téngase presente y archívese.- (Esta resolución corresponde al EXPEDIENTE Nº 16.724).- Posteriormente la Junta acuerda en principio y una vez dadas las condicionantes que correspondan proceder a cubrir el cargo vacante de Auxiliar del Presupuesto de la Corporación.- MEDIA HORA PREVIA. Por sugerencia del Miembro SR. SADER se acuerda dirigir nota de felicitaciones al Sr. Intendente y a las autoridades del Centro de Hoteles por la edición del "libro Punta del Este" cuya conformación y contenido ha merecido los plácemes de comerciantes, turistas y de todos aquellos Institutos que actúan en el ramo de la promoción turística del balneario.- Ante inquietud del SR. PRESIDENTE, se encomienda al Sr. Sader informarse sobre las causas por las cuales no se permite el descenso de personas (excursionistas) en la Isla de Lobos.- Ante iniciativa del SR. PRESIDENTE, se acuerda dirigir nota a la Cruz Roja - Uruguay, por su intermedio a la Cruz Roja Internacional como asimismo a la Comisión Local de esa Institución, haciéndole llegar las felicitaciones del Cuerpo por el evento efectuado recientemente en Punta del Este, agradeciendo a todos aquellos que participaron de su organización, el trabajo realizado y estimándose por otra parte de sumo interés para nuestro Departamento y para el País, la realización de nuevos eventos de este nivel /



por su jerarquía, trascendencia y altruistas fines perseguidos.- Posteriormente el Sr. -
 Presidente expresa que ha recibido de la Jefatura de Policía, la respuesta al Oficio de -
 esta Junta acerca del funcionamiento de un prostíbulo en Avenida Aiguá y Monterroso, a -
 cuyo texto se da lectura, disponiéndose a posteriori su archivo.- Por último el Sr. Pre-
 sidente hace mención a la preocupación de las Compañías de Seguros de Montevideo, en el
 sentido de su interés en dictar conferencias en nuestra zona para informar sobre la forma
 de disminuir los riesgos de incendio y mejorar la seguridad de los edificios sobre este
 punto, -haciendo notar las ventajas que devengarían la concreción de esta iniciativa.- Al
 respecto se ha entrevistado con el Sr. Intendente quien le ha manifestado que por motivos
 de trabajo le resulta imposible por el momento, tomar a su cargo esa organización, sugi-
 riendo que si la Junta lo entendiera pertinente dispusiera las medidas del caso a los fi-
 nes indicados.- ASUNTOS VARIOS.- Expedientes Nos. 16.712, 16.713, 16.714, 16.717, 16.718
y 16.719, gestiones de regularización de obras iniciadas por: ADELINA AGUIRRE DE JUAREZ
en Maldonado; SUCESTORES DE JUAN B. BEK en Maldonado; ZULEMA E. HERNANDEZ DE MELLO y ANGEL
FIGUEREDO en San Carlos; CARLOS JULIO GOMEZ en Maldonado y JULIO IGLESIAS en San Carlos.-
 En cada uno de ellos por unanimidad (5 votos) se dictó la siguiente RESOLUCION: Autoriza-
 se la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo
 dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se au-
 toriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Inten-
 dencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Con respecto al Proyecto de Orde-
 nanza sobre ocupación de retiros, aceras, y pasivas, se acuerda que previamente a su con-
 sideración se invite al Sr. Director de la I.G.M. a concurrir a Sala para informar sobre
 algunos aspectos de esta reglamentación, sin perjuicio de otros contactos que a nivel mu-
 nicipal se realicen.- Expediente N°16.720.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita actualización
 de multas y sanciones a las transgresiones a las Ordenanzas y Reglamentos.- Por unanimi-
 dad (5 votos) se dicta en dichos obrados el siguiente DECRETO N°3428: Apruébase las modi-
 ficaciones propuestas por la Intendencia Municipal, para incrementar los montos vigentes
 de las sanciones por transgresiones a las Ordenanzas y Reglamentos en la forma que se in-//



MALDONADO

//dica en las presentes actuaciones.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 10 y 40 y no existiendo más asuntos para considerar se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NEILSON MARTINEZ

Secretario.-

TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

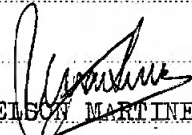
ACTA Nº293.- En la ciudad de Maldonado, a los veinte días del mes de febrero del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Rudemar Díaz, Emilio Sáder, Humberto Pregliasco y Sras. Teresa Fiordelmondo de Uranga, María Carmen Melogno y Teresa Reyes de Fodrini.- Preside el acto el Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 8 y 50 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y comunica al Cuerpo que para el día de hoy a las 10 horas, el Sr. Intendente ha anunciado su visita a Sala a los efectos de informar sobre puntos relacionados con la materia gubernamental, así como la realización de espectáculos deportivos de alto nivel organizados para fecha próxima.- Posteriormente, previa lectura, se aprueba el Acta anterior Nº292, -(unanidad 7 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da cuenta de una nota de agradecimiento remitida por la Intendencia Municipal, a raíz de la colaboración prestada por el Cuerpo con motivo, de la VII edición de la Corrida de San Fernando.- Expediente Nº16.728.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio Nº70/80 de la Junta, referente la no habilitación de nuevos locales de entretenimientos electrónicos.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Enterado, archívese.- Se da cuenta al Cuerpo de una gestión iniciada por Juan Angel Miraballes solicitando testimonio de salida de Dominio en terrenos municipales, que fuera debidamente evacuada por la Mesa.- MEDIA HORA PREVIA.- Por sugerencia del Miembro Sr. PREGLIASCO, se resuelve cursar nota de agradecimiento al Sr. Prefecto de Puerto de Maldonado, por su intervención en lo que respecta al retiro de los carteles de severa advertencia que en principio se instalaron en algunas zonas de Playas de Piriápolis. Por unanimidad (7 votos) por moción del Miembro SR. PREGLIASCO, se resuelve dirigir nota /



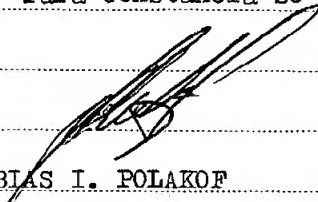
//al Sr. Intendente Municipal solicitándole se sirva tener a bien, estudiar la posibilidad de construir una terminal de Omnibus para Piriápolis, como solución de futuro, dado el - elevado número de unidades de transporte colectivo que cumplen servicios en aquella zona. - Siendo las 9 y 20 concurre a Sala el Miembro Suplente Sr. Carlos Chabot, retirándose la - Sra. Teresa Reyes de Fodrini por algunos minutos.- Por unanimidad (7 votos), en mérito a una iniciativa del Miembro SR. CARLOS CHABOT, se resuelve cursar nota a la Intendencia - Municipal expresándole la inquietud de este Cuerpo, a raíz de los riesgosos problemas de tránsito que se registra en la esquina de las calles Florida y Dódera motivados por la - aglomeración de personal, lugar que se ha transformado en una pequeña terminal, ocasionando los inconvenientes anotados.- Por iniciativa del SR. PRESIDENTE, se resuelve cursar nota al Sr. Intendente Municipal, solicitándole informes sobre el funcionamiento de una carra ubicada en el Barrio Los Angeles, ante insistente reclamo de los vecinos del lugar, cuya habilitación en esa zona, les ocasiona perjuicios, situación de la que oportunamente dieran cuenta a la autoridad.- Siendo las 9 y 30 concurre a Sala el Miembro Suplente Sr. Antonio Camacho, retirándose por algunos minutos el Sr. Humberto Pregliasco.- Por iniciativa del Miembro SR. CAMACHO, se resuelve cursar nota al Sr. Intendente, solicitándole se sirva tener a bien, adoptar medidas a raíz de la existencia de viviendas precarias en Punta del Este, entre otras las ubicadas en la calle 9 entre 12 y 14.- Por sugerencia del - Miembro SR. CHABOT, se dispone cursar nota a la Federación Maldonadense de Fútbol, felicitándola por la obtención del Torneo del Este, recientemente disputado.- Siendo las 9 y 45 concurre a Sala el Miembro Suplente Sra. Irma Freire de Figueredo, retirándose por algunos minutos la Sra. María Carmen Melogno.- A esta altura por sugerencia del Miembro Sr. Chabot y SRA. DE FIGUEREDO, se resuelve cursar nota al Sr. Intendente expresándole sus - plácemes por las medidas de seguridad, señalización, etc. dispuestas para el tránsito en la Avenida Gorlero; haciéndole notar que este Cuerpo vería con agrado se realice un control más severo en la calle 31 entre Gorlero y la 20 donde se registra con suma frecuencia el estacionamiento antirreglamentario de vehículos, originando así serios inconvenientes de circulación.- EXPEDIENTE Nº16.726.- JOSE MARIA RODRIGUEZ, solicita permiso para ///

**MALDONADO**

regularizar obra del padrón N°359, manzana 26 de San Carlos.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N°16.729.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para ceder en usufructo al Ministerio de Transporte y Obras Públicas (Dirección de Hidrografía), por el término de diez años, parte del predio padrón N°2498 manzana 1249, Barrio San Martín de la Ira. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Vistos: Concédese anuencia a la Intendencia Municipal para ceder en carácter de usufructo por el término de diez años al Ministerio de Transporte y Obras Públicas (Dirección de Hidrografía), parte del predio padrón N°2498 manzana 1249, de la Ira. Sección Judicial compuesto de una superficie de 1.075 m.c. con 07 d.c., señalado en el plano adjunto con el N°1 a fojas seis de estos obrados.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N°16.701.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite Proyecto de Ordenanza para uso de retiros, veredas y pasivas y espacios frentistas de comercios ubicados en galerías comerciales.- - - Tras breve cambio de ideas entre los Sres. Miembros se designa una Comisión integrada con los Miembros Sres.: Sáder, Pregliasco, Camacho y Velázquez que tendrá a su cargo el estudio de estas actuaciones.- Siendo las 10 horas, no existiendo más asuntos para considerar y a los efectos de recibir en Sala al Sr. Intendente, de acuerdo a lo anunciado al comienzo de la reunión, el Sr. Presidente declara clausurado el acto.- Para constancia se labra la presente que se firma en el lugar y fecha Ut- Supra.-


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

ACTA N°294.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciseis días del mes de marzo del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Rudemar

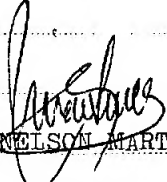
Díaz, Sras. María Carmen Melogno, Teresa Fiordelmondo de Uranga y los suplentes Sra. Angélica Ruiz de Herrera e Irma Freire de Figueredo.- Faltaron con aviso los Miembros: Sra. Teresa Reyes de Fodrini y Humberto Pregliasco.- Preside el acto el Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 9 y 10, el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura, somete a consideración el acta anterior N° 293 la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- Con respecto a la nota sugerida en la anterior sesión, referente a las dificultades de tránsito que se originan en la esquina de las calles Florida y Dodera el Sr. Presidente comunica que no procedió a su remisión al tomar conocimiento que sobre ese punto, la Intendencia tomó las medidas del caso disponiendo la instalación de semáforos en ese y en otros cruces importantes de la ciudad, contemplando de esa forma la aspiración presentada.- ASUNTOS ENTRADOS.- Por Secretaría se da lectura a una nota recibida de la firma COLOSO S.A. en respuesta a una gestión de la Junta sobre posibilidades de realizar espectáculos de beneficencia en el Salón del Centro del Espectáculo y en la que expresa su conformidad con esa aspiración.- El Sr. Presidente informa al Cuerpo, de la manera en que debería encararse la realización de estos actos por parte de las Instituciones beneficiarias, entendiendo que los mismos deben ser auspiciados por la Junta de Vecinos como Organismo iniciador, contando con la colaboración y organización coordinada entre las Instituciones y la Empresa de referencia; expresando sus puntos de vista acerca de la forma en que cada una de ellas percibiría los beneficios resultantes.- Tras breve deliberación se resuelve dirigir nota al COLOSO S.A. comunicándole que aceptar el ofrecimiento y que oportunamente luego de los trámites del caso con las Instituciones interesadas se coordinará con ella la organización de los espectáculos de beneficencia.- Siendo las 9 y 55 concurre a Sala el Miembro Sr. Emilio Sáder.- De inmediato se da cuenta al Cuerpo del horario de invierno establecido para las Oficinas de la Junta a partir del 9 de marzo de 1981.- Posteriormente se resuelve fijar los días viernes a las 18 horas la iniciación de las Sesiones Ordinarias, -hasta nueva resolución.- Seguidamente se da lectura a una nota remitida por la Intendencia Municipal comunicándole que se ha abocado a la organización junto con organismos especializados del Uruguay y de Argentina, una //




MALDONADO

competencia de Fórmula 2 de automovilismo.- Tras breve deliberación, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, expresándole los plácemes de este Cuerpo por tal feliz iniciativa, haciendo extensiva sus felicitaciones a todos los que intervinieron en esta organización.- En el mismo sentido, se acuerda cursar nota al Automóvil Club del Uruguay. Por Secretaría se da lectura a una nota de la Sociedad de Fomento Rural e Industrial de Maldonado, la que comunica la nueva integración del Consejo Directivo.- Se resuelve acusar recibo, deseándole una feliz gestión.- ASUNTOS VARIOS.- EXPEDIENTE Nº16.731.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para proceder al nomenclator del fraccionamiento FARO-BAHIA (Padrones Nos. 16.607 y 16.621), de la 7ma. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Visto lo establecido en el numeral 31 del Artículo 19 de la Ley 9515; designanse con los nombres de "DE LA BAHIA", "DEL GRUMETE", "DE LAS OLAS", "DEL MARINERO", "DEL VELERO", "DE LAS GAVIOTAS", Y "DEL TIMONEL", a las calles señaladas con los Nos. 1 al 7 respectivamente, en el plano que luce a fojas uno de estos obrados (Fraccionamiento Faro-Bahía, Balneario José Ignacio).- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº16.732.- LUIS DE MARIA, presenta planos en consulta referente ampliación del Motel "La Capilla", padrones Nos. 2164 y 2165 manzana 820 Barrio San Rafael de la 1ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Vistos estos antecedentes, vuelva a la Intendencia Municipal, expresando la conformidad de este Cuerpo con la ampliación de edificación que se proyecta, gestionada por vía de consulta, considerándose tolerable la excepción solicitada, en razón de los beneficios de orden general resultantes.- Declárase urgente.- EXPEDIENTE Nº16.733.- ARTURO VALVERDE LYONS, solicita permiso para regularizar obra del padrón 3028, manzana 127 de Maldonado y EXPEDIENTE Nº16.737 CAROLINA GINO SILVEIRA, regularización de obra padrón 1056, manzana 86 de San Carlos.- En cada uno de ellos, se dictó por unanimidad (7 votos) la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE

Nº16.734.- LUISA PACCARD Y OTRO solicita permiso para reformar y ampliar el Hotel "San Diego S.R.L.", padrón 50 manzana 10 de Punta del Este.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Autorízase con carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización, la ampliación de edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia de ello, en los planos y títulos de propiedad respectivos.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº16.735.- MARIA GARAZA DE MOREIRA Y OTRA, solicita permiso para fraccionar padrón 4774, manzana 396 Barrio Scalone, de Maldonado.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Visto: la presente gestión y los informes técnicos vertidos en estas actuaciones, autorízase el fraccionamiento a que se refieren estos antecedentes.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº16.738.- YACHT CLUB PUNTA DEL ESTE, solicita exoneración de Contribución Inmobiliaria para el Ejercicio 1981.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: concédese anuencia a la Intendencia Municipal, para exonerar del pago de Contribución Inmobiliaria por el Ejercicio 1981, a la persona jurídica "Yacht Club Punta del Este", ratificándose las limitaciones establecidas en la resolución de este Cuerpo de fecha 7/XI/80 (Expte. 8994/80 fs. 3 vto.).- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Con respecto al proyecto de Ordenanza para el uso de retiros, veredas y pasivas etc. a cuyo estudio fue designada una Comisión Especial, el Sr. Presidente expresa sus puntos de vista sobre alguno de sus artículos, permaneciendo el expediente a estudio de la Corporación.- Siendo las 10 y 45 y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NELSON MARTINEZ
Secretario.-


TOBIAS I. POLAKOF
Presidente.-

ACTA Nº295.- En la ciudad de Maldonado, a los tres días del mes de abril del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Emilio R. Sáder, María Carmen Melog-



MALDONADO

//no, - Sra Teresa Fiordelmondo de Uranga y los suplentes Sres: Ruben Velázquez y Sra. Irma Freire de Figueredo.- Faltaron con aviso los Miembros Sres: Humberto Pregliasco y Rude-
mar Díaz.- Con licencia el Presidente Sr. Tobías I. Polakof y el 1er. Vice Sra. Teresa Re-
yes de Fodrini.- Preside el acto el 2do. Vice-Presidente Sr. Emilio R. Sáder y actúa en Se-
cretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 18 y 5 el Sr. Presidente declara abierta la
sesión y previa lectura, somete a consideración el acta anterior N°294 la que es aprobada
por unanimidad (5 votos).- ASUNTOS ENTRADOS- Se da cuenta de una nota enviada por las Au-
toridades de CO.DE.PAL. invitando al Sr. Presidente para los actos a realizarse en la So-
ciedad Criolla "El Ceibo".- Se pone en conocimiento del Cuerpo ^{el texto} de un Oficio recibido de la
Junta de Vecinos de Paysandú, adjuntando quince ejemplares de folletos relativos al uso,
determinación de los modelos oficiales y orden de preeminencia de los Símbolos Nacionales.
Por unanimidad (5 votos), se resuelve acusar recibo agradeciendo su envío.- Siendo las 18
y 12 minutos, concurre a Sala la Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- Expediente N°16.751.-
MINISTERIO DEL INTERIOR, contesta Oficio N°7/981 de la Junta de Vecinos, referente multas
a comerciantes de la zona, por venta de elementos de pirotecnia.- Por unanimidad (6 votos)
se RESUELVE: Enterado, archívese.- Expediente N°16.749.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta
Oficio N°29/981 de la Junta referente funcionamiento de una calera en Barrio "Los Angeles"
Parada 5.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expediente N°16.741.- INTENDENCIA MUNICIPAL,
contesta Oficio N°32/981 referente adopción medidas tránsito en Calle 31 entre la 20 y -
Gorlero.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expediente N°16.750.- VICE-PRESIDENTE DE LA
JUNTA, Sra. Teresa Reyes de Fodrini, solicita licencia de su cargo, por razones de trabajo
Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Como se solicita, concédase, -
convóquese al suplente respectivo, téngase presente y archívese.- A esta altura, la Presi-
dencia comunica, que de acuerdo a lo ya informado oportunamente por el Sr. Presidente de
la Corporación, el mismo no precidirá las sesiones del Cuerpo, hasta fin del mes de mayo
próximo por encontrarse en el extranjero, lo que se ha llevado a conocimiento del Sr. In-
tendente y del Sr. Jefe de Policía, período por el cual no asistirá a las sesiones en uso
de licencia.- Por secretaría se informa, que se ha dispuesto la remisión de una nota a la

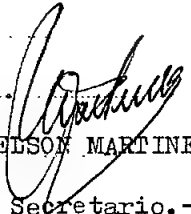
Dirección de Vialidad, comunicándole la nómina de inscriptos para el sorteo de obreros solicitado oportunamente expresándole que no se ha realizado el sorteo respectivo, por no exceder dicha nómina del número de obreros solicitados.- MEDIA HORA PREVIA.- Por sugerencia de la Sra. de Uranga y de los demás Sres. Miembros, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, solicitándole en razón de los reiterados accidentes que se registran en la zona, a pesar de las medidas dispuestas para evitarlos, se estudie la posibilidad de promover una intensa campaña por medio de la Prensa departamental, con fines educativos, coadyuvantes con las disposiciones ya adoptadas.- En el mismo sentido se sugiere la formación de una Comisión integrada por Técnicos en la materia que estructure un esquema a nivel general para la instalación de elementos de advertencia y de previsión, tendientes a los fines ya referidos.- Por sugerencia del MIEMBRO SR. VELAZQUEZ, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, solicitándole estudie la posibilidad de continuar con los trabajos de colocación de veredas, en la ciudad de Piriápolis, especialmente en los predios frentistas a vías con pavimento definitivo, como en el caso de la Rambla Piriápolis-Playa Grande y Barrio Gomensoro.- Seguidamente ante inquietud formulada por el SR. PRESIDENTE, se resuelve enviar nota a la Federación Maldonadense de Fútbol, felicitándola por la reciente consagración del Fútbol Departamental al lograr el título de campeón del Interior por primera vez para el Departamento, haciendo extensiva estas expresiones a jugadores, técnicos y demás colaboradores.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°15.947.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar parte del padrón 163 rural para ampliación de la cantera de balasto.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Apruébase la designación efectuada por la Intendencia Municipal, para expropiar parte del padrón rural 163, de la Primera Sección Judicial, con destino a la ampliación del predio en que se encuentra emplazada la Cantera Municipal, de acuerdo al plano de mensura y deslinde que figura a fojas dos de estos obrados.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.739.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar parte del padrón 533, manzana 93 de la Ira. Sección, con destino a la prolongación de la Avenida Artigas (Maldonado).- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: 1º) Aprué

**MALDONADO**

//base la designación efectuada por la Intendencia Municipal, para expropiar parte del predio padrón 533, manzana 93 de la Ira. Sección Judicial, cuya mensura y deslinde se indican en el plano de fojas tres de estos antecedentes, con destino a la prolongación de la Avenida Artigas de esta ciudad.- 2º) Declárase urgente la toma de posesión del referido bien.- 3º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expedientes Nos. 16.740, 16.743, 16.744, 16.746, 16.747, y - - - -, gestionados por ROGELIO BONILLA Y OTRO, en San Carlos, BIBIANO LOPEZ, en San Carlos, ROSAURA CORPORALE DE CAIRO, en Maldonado, - LUIS ANGEL MESSANO, en San Carlos, ELBIO PEREIRA, en San Carlos, - - - - - , - - - - - (regularizaciones de obras).- En cada uno de ellos por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.742.- NELSON M. GUADALUPE Y OTRO, solicitan permiso para regularizar obra padrón 132, manzana 18 de José Ignacio.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de las edificaciones referidas en los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte de la vivienda señalada con el N°2, que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.745.- SUCESORES DE RAMON SILVA, solicitan permiso para regularizar obra en el padrón 124, manzana 19 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.752.- ARNOLDO G. PAGOLA Y OTRO, solicitan permiso para regularizar obras en el padrón N°2206 manzana 227 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, de-

//biendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta los retiros frontales, se autorizan en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.748.-

BERNARDO FERNANDEZ DE DIOS, solicita se reincorporen al empadronamiento rural, los padrones suburbanos Nos. 12908, al 12927 y 12.931 al 12.944, de la 6ta. Sección Judicial (fraccionamiento "Miramar").- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Vistos: los informes que obran en estas actuaciones en los que se indican las características de los padrones motivo de esta gestión, autorizase a la Intendencia Municipal a designar como integrantes de la zona rural de la 6ta. Sección Judicial, los actuales padrones suburbanos señalados con los Nos. 12908 al 12927 y 12.931 al 12.944 (fraccionamiento Miramar), en el plano de fojas cinco de estos obrados.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº15.993.- DIRECCION DE PERSONAL DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita se le informe respecto a si la destitución del funcionario Sr. Eloy Lorenzo, implica pérdida de los derechos jubilatorios.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Intendencia Municipal, expresándole que la totalidad de los términos de la resolución que sobre este punto adoptara el Cuerpo oportunamente, constan a fojas quince de estos obrados, de acuerdo a lo que surge de la constancia que figura en el libro de actas respectivo.- Siendo la hora 19 y 15, no habiendo más expedientes para considerar se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


EMILIO R. SADER

2do. Vice-Presidente.-

ACTA Nº296. - En la ciudad de Maldonado, a los ocho días del mes de mayo del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Emilio R. Sader, Humberto Pregliasco, Rudemar Díaz, Sra. María Carmen Melogno, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga y los suplentes Sres: Ruben Velázquez y Sra. Irma Freire de Figueredo.- En uso de licencia el -//

**MALDONADO**

//Presidente Sr. Tobías Polakof y la Primer Vice Sra. Teresa Reyes de Fodrini.- Preside el acto el 2do. Vice-Presidente Sr. Emilio R. Sáder y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 18 y 8 minutos el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración el Acta N° 295 la que es aprobada por unanimidad (7 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Expediente N°16.756.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°44/981 de la Junta referente elevado índice de accidentes de tránsito en la zona.- RESOLUCION: - Acúsesse recibo, solicitando la intensificación de una campaña de previsión de accidentes, sugiriéndose a tales fines, la colaboración de las Instituciones de servicio del Departamento.- Téngase presente y archívese.- Se recibe una invitación de la Sociedad/Fomento Rural e Industrial de Maldonado para el acto inaugural de su 6ta. Exposición Nacional de Reproductores Holando para el día 10 de mayo del corriente año,-solicitando a su vez la donación de un trofeo.- La Mesa da cuenta que ha dispuesto la adquisición del trofeo referido y su entrega a la entidad peticionante,-medida a la que el Cuerpo presta su conformidad Expediente N°16.753.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°3/981 de la Junta, referente denuncias de vecinos sobre fincas que tienen conectados sus desagües con el Cañadón de Las Delicias.- RESOLUCION: Estése a las consideraciones que merezca al Sr. Presidente, las actuaciones cumplidas sobre este particular.- Siendo las 18 y 20 horas, concurre a Sala el Miembro Suplente Sr. Antonio Camacho.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura hace uso de la palabra la SRA. IRMA FREIRE DE FIGUEREDO, quien se refiere a un artículo periodístico aparecido en un diario de la Capital, a cargo de la Periodista Marta Viale titulado: "La hora del gallo!"- Expresa que la población de San Carlos, se encuentra tremendamente dolida por la forma en que se pretende describir su ciudad en este artículo carente de veracidad y objetividad que no condice con la línea de seriedad que ha caracterizado al diario de referencia.- Agrega que la población de San Carlos no se merece tal tratamiento considerando agravante algunos aspectos de su texto, por lo cual se ha pensado en iniciar un movimiento de protesta ante lo que se considera una irreverencia.- Posteriormente, estimándose que no corresponde a este Cuerpo resolver sobre el particular se acuerda dejar constancia de estas expresiones en la presente acta.- El MIEMBRO SR VELAZQUEZ, realiza -


diversas consideraciones sobre el funcionamiento de la Biblioteca Municipal de Piriápolis, -
 agregando que a raíz de gestiones efectuadas por el Rotary Club de Piriápolis se ha logra-
 do muy importante apoyo por parte de la Intervención de Casinos traducido en la entrega
 de valiosos textos los que continuará proporcionando periódicamente.- Tras breve delibera-
 ción, se acuerda cursar nota a la Intervención de Casinos agradeciendo su generosa contri-
 bución.- Posteriormente ante un planteamiento de la integrante de este Cuerpo, SRA. MARIA
CARMEN MELOGNO, se resuelve: 1º) Cursar nota a la Intendencia Municipal, solicitándole: a)
 la instalación de picos de luz en el tramo de la calle 18 de Julio comprendido entre Enri-
 que Burnet y Avda. Roosevelt vía de tránsito de directo acceso a la Terminal de Omnibus.-
 b) Nota al Intendente testimoniándole su reconocimiento por su generoso apoyo al lucimien-
 to de los festejos del 75º Aniversario de la Ciudad de Aiguá constituido en obras de mejo-
 ramiento y embellecimiento de la Ciudad e importantes actos culturales, deportivos etc.
 de singular jerarquía que enmarcaron esta celebración dentro de una amplitud y brillantéz
 dignos del mejor elogio.- A raíz de un planteamiento del MIEMBRO SR. PREGLIASCO, referente
 al estado de deterioro en que se encuentra la Ruta 37 se resuelve considerar éste y otros
 importantes temas que se han planteado en el seno de este Cuerpo, en una reunión que cuente
 con la asistencia del Sr. Intendente a realizarse oportunamente.- Ante requerimiento del
MIEMBRO SR. CAMACHO, se dispone que por Secretaría se solicite a la Intendencia Municipal,
 copia sobre la reglamentación vigente sobre pago de Patentes de Rodados.- Por sugerencia
 del MIEMBRO SR. SADER, se resuelve cursar nota de felicitación a la Srta. Susana Crespo -
 por la brillante actuación en el Campeonato Sudamericano Juvenil de natación, reciente-
 mente disputado, logrando para el País y para nuestro Departamento la conquista de importan-
 tes lauros.- A esta altura, hace uso de la palabra la MIEMBRO SRA. DE URANGA, para infor-
 mar detalladamente sobre los actos cumplidos con motivo de la - - - - Inauguración del
 nuevo local del C.E.C.R.U. en las inmediaciones de Solís.- Asimismo, expresa que tuvo la
 oportunidad de visitar la remodelada Escuela Nº 6, de Pan de Azúcar cuyas obras de adecua-
 ción se debieron en muy importante medida al aporte y apoyo prestado por la Intendencia -
 Municipal.- Por unanimidad, se resuelve cursar nota al Ejecutivo Comunal expresándole que //

**MALDONADO**

este Cuerpo valora en su total medida, el esfuerzo prestado, no solo por su valor material, sino por el sentido con que ha orientado su realización.- Acto continuo la SRA. DE URANGA, manifiesta que el día 6 de mayo ppdo. se cumplieron cien años de la muerte del Primer Obispo del Uruguay Monseñor Jacinto Vera acaecida en la ciudad de Pan de Azúcar, señalando entre otras cosas las singulares virtudes que adornaron su personalidad y sus acentuados valores morales que lo llevaron a los más altos cargos eclesiásticos.- Finalizando su exposición, expresando el deseo de la población de Pan de Azúcar de que se concrete a la brevedad la expropiación de la casa donde falleció el ilustre prelado, cuyas gestiones fueron promovidas oportunamente sin haberse logrado hasta el momento su cristalización y con ella el logro de tan ansiada aspiración.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N° 16.754.- VICTORIANO BARRIOS, solicita permiso para regularizar obra en el padrón N°2922, manzana 196 de San Carlos.- RESOLUCION:- Visto: autorízase la regularización de las construcciones a que se refiere la presente gestión, debiendo dejarse constancia en planos y títulos que la parte de las edificaciones que afectan los retiros laterales y de frente, se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.755.- MARIA E STAGNARO DE LARROSA, solicita permiso para fraccionar el padrón rural N°1737 de la 6a. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Vistos: autorízase el deslinde de la fracción señalada con la letra "B" en el plano de fojas uno de estos obrados, correspondiente al padrón rural N°1737 de la 6ta. Sección Judicial, a los efectos de ser destinada a los fines señalados por su propietario, en su solicitud de fojas dos.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.757.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita autorización para proceder a la adquisición de un área de 7.110,63 metros cuadrados, del predio padrón N°2615 mayor área con destino a la ampliación de la Necrópolis de Maldonado.- RESOLUCION: Vistos: Concédese anuencia a la Intendencia Municipal para proceder a la adquisición de un área de 7110 mc. 63, correspondiente al padrón 2615 (zona suburbana) de que ilustran estos antecedentes, con destino a la ampliación del Cementerio de Maldonado.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declara-

rándose urgente.- Siendo las 19 y 30 horas y no habiendo más asuntos para tratar, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NELSON MARTÍNEZ
Secretario.-


EMILIO R. SADER
2do. Vice- Presidente.-

ACTA N° 297.- En la ciudad de Maldonado, a los veintidós días del mes de mayo del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Emilio R. Sader, Humberto Pregliasco, Sra. María Carmen Melogno y los suplentes Sres: Ruben Velázquez, Sra. Angélica Ruiz de Herrera y Sra. Irma Freire de Figueredo.- Faltaron con aviso los Miembros Sres: Rudemar Díaz y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Con licencia el Presidente Sr. Tobías Polakof y el Primer Vice Sra. Teresa Reyes de Fodrini.- Preside el acto el 2do. Vice Sr. Emilio R. Sader y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 18 y 3 minutos, el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración el Acta N° 296 la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- De inmediato el SR. PRESIDENTE, usa de la palabra para expresar lo que para él ha constituido un motivo de preocupación y que configura también, un determinado grado de responsabilidad para el Cuerpo como lo es el hecho de haberse enterado solo por vía extraoficial, que los Jerarcas de la Intendencia Municipal y el personal administrativo superior han viajado a Porto Alegre a presenciar la culminación de un torneo deportivo que organizara el Ejecutivo Comunal en el verano ppdo. en Maldonado, quedando por lo tanto las oficinas municipales durante algunos días, ausentes de la custodia que le deben prestar sus principales responsables, máxime si se considera que este Cuerpo de contralor y fiscalización del Ejecutivo, no ha sido informado oficialmente como corresponde en el caso.- Al respecto usan de la palabra varios Sres. Miembros coincidiendo con esta apreciación y tras breve deliberación se resuelve dejar constancia en la presente acta de que no obstante reconocerse que el hecho no ha obedecido a razones de falta de voluntad le ha llamado sí la atención el no haberse //

**MALDONADO**

//informado debidamente a la Corporación, tal como lo aconseja un elemental sentido de -
cortesía, resolviéndose además permanecer a la expectativa y observar la posibilidad de -
que se sucedan futuras situaciones análogas, para estudiarlas detenidamente y adoptar po-
sición al respecto.- Durante el planteamiento de este punto concurre a Sala el Presidente
Sr. Tobías Polakof para saludar a los Sres. Miembros a su regreso de su reciente viaje -
permaneciendo en sesión hasta su finalización.- ASUNTOS ENTRADOS.- Se recibe nota de la
Agrupación Agropecuaria Industrial de Aiguá invitando al Cuerpo para su Asamblea General
que se realizara el pasado 17 de mayo, resolviéndose remitir nota de agradecimiento y la-
mentando no haber podido asistir en razón del retraso con que se recibió esa invitación.-
Posteriormente se dispone el envío de un telegrama de adhesión al homenaje que Pepsi-Cola
Interamericana Sociedad Anónima y la Federación Uruguaya de Natación tributarán a la De-
legación que representó a nuestro País en el 8º Campeonato Sudamericano Juvenil realizado
en Colombia.- Se da cuenta de una invitación de ROTARAC CLUB MALDONADO OESTE, a la Confe-
rencia que sobre temas relacionados con las Cooperativas de Viviendas, régimen común, So-
ciedades Civiles de Propiedad Horizontal, etc. realizará el Dr. Heber Porro esta noche y
mañana sábado en la Biblioteca Municipal.- Expediente Nº 16.750.- VICE-PRESIDENTE DE LA -
JUNTA, Sra. Teresa Reyes de Fodrini, solicita sesenta días de licencia de su cargo a par-
tir del 20 de mayo del cte.- RESOLUCION: Como se solicita, concédase, convóquese al su-
plente respectivo, téngase presente y archívese.- La Secretaría da cuenta de las medidas
tomadas respecto a la solicitud del sorteo de 3 obreros titulares y 3 suplentes para las
obras a efectuarse en la localidad de Las Flores por parte del Ministerio de Transporte y
Obras Públicas, las que son aprobadas por la Corporación.- MEDIA HORA PREVIA.- Seguida -
mente hace uso de la palabra el MIEMBRO SR PREGLIASCO, para manifestar que ve con bene-
plácito las medidas adoptadas por las Autoridades correspondientes, disponiendo la inte-
gración de la Comisión Asesora de Turismo Departamental, agregando que es su deseo de que
la misma realice una fructífera labor en beneficio del Departamento y del País.- Por úl-
timo la SRA. DE FIGUEREDO, informa al Cuerpo de los actos realizados en la Plaza de la
Nacionalidad recientemente, oportunidad en que se procedió al descubrimiento del Escudo

//de Maldonado, para la que fuera designada por la Corporación para representarla.-ASUNTOS VARIOS. - En EXPEDIENTE Nos. 16.759, 16.763, 16.764 y 16.765; gestionados por ISSAC SIERRA, regularización de obra en San Carlos, LEONOR L. BOSQUIO PEREZ, regularización de obra en San Carlos; JUAN MARTINEZ, regularización de obra en Maldonado, y JACINTO VIZCARRA, regularización de obra en Maldonado se dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: - Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- (unanidad 6 votos).- En EXPEDIENTES Nos. 16.760, 16.761 y 16.762 gestionados por: MARTHA HERNANDEZ DE ZUNIN, regularización de obra en Maldonado, ALEJANDRO ALBANELL, regularización de obra en Balneario Las Flores, y RAMON I. HERNANDEZ, regularización de obra en San Carlos se dictó en cada uno de ellos por unanimidad (6 votos) la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal y lateral, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE N°16.766. - OROSIL SILVERA CEDREZ, solicita permiso fraccionar el padrón 12.157, manzana 7 de la 6ta. Sección Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Autorízase el deslinde de la fracción señalada como "1A" en el plano de fojas uno de estos obrados, correspondiente al padrón N°12157 de la manzana 7 de la 6a. Sección Judicial (La Barra), a los efectos de su anexión al padrón lindero N°2387.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE 16.758 INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para permutar los padrones Nos. 1981 manzana 503 9712 y 9713 manzana 827, de Punta del Este, por el padrón rural N°30147 (Castillo Piria), de la 3ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: 1º) Desaféctase del dominio público municipal, el predio padrón N°1981, manzana 503 de la 1ra. Sección Judicial y el área de calle pública resultante de su regularización que se anexará a dicho padrón, según plano de fojas ocho.- 2º) Autorízase a la Intenden -



MALDONADO

//cia Municipal, a permutar el padrón 1981 ya citado y el área de calle desafectada que se le incorpora y los padrones Nos. 9712 y 9713, de la manzana 827 de la misma sección, según plano de fojas nueve, por el predio padrón rural N°30147, con sus mejoras, de la 3a. Sección Judicial, en el que se encuentra emplazado el Castillo Piria.- 3º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Finalizado los asuntos varios el 2º Vice-Presidente, en Ejercicio de la Presidencia hace entrega al Cuerpo de una cerámica en el que luce el Escudo de Maldonado, para ser ubicado en - la Sala de sesiones.- Siendo las 19 y 45 minutos y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- - -

Nelson Martínez
NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-

Emilio R. Sáder
EMILIO R. SÁDER

2do. Vice- Presidente.-

ACTA N° 298.- En la ciudad de Maldonado, a los cinco días del mes de junio del año mil - novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Emilio Sáder, Rudemar Díaz, Humberto Pregliasco y los suplentes: Sra. Irma Freire de Figueredo y Ruben Velázquez.- Faltan con aviso los Miembros Sra. María Carmen Melogno y Sra. Teresa Fiordel mundo de Uranga.- En uso de licencia la Primer Vice Sra. Teresa Reyes de Fodrini.- Preside el acto el Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- A la hora 18 y 10 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura, somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior N° 297, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Secretaría da cuenta al Cuerpo de dos postales enviadas por el Miembro Sr. Antonio Camacho desde España, enviando sus saludos a los Sres. Miembros y funcionarios de la Corporación.- Se da lectura también a una nota de O.S.E. la cual comunica que se designó vice- Presidente de ese Organismo al Sr. Director Ingeniero Alfredo de Santiago Francia.- Por unanimidad se resuelve cursar nota de felicitación ante tan meritoria denominación, expresándole el deseo del Cuerpo que una feliz gestión continúe - acompañando sus propósitos.- Se da lectura también a una nota del Centro de Hoteles comu-

nicando las nuevas Autoridades que regirán la Comisión Directiva de ese Centro para el -
Ejercicio 1981/1983.- RESOLUCION: Cúrsese nota, augurándole a esa nueva Comisión Directi-
va, el mejor de los éxitos en la muy importante labor que habrán de emprender; ofreciéndole
asimismo la colaboración del Cuerpo en todo aquello que tenga relación con nuestra
actividad.- Expediente N°16.773.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta oficio N°71/980 de la
Junta referente explotación de la Isla de Gorriti.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE:
Enterado, archívese.- Expediente N°16.774.- ADMINISTRACION DE FERROCARRILES DEL ESTADO;
contesta Oficio N°46/980 de la Junta, referente instalación de señal luminosa en el paso
a nivel, existente en el cruce de la vía con la Ruta N°39.- Por unanimidad (6 votos) se -
RESUELVE: Cúrsese nota a la Intendencia Municipal solicitándole se sirva tener a bien -
interponer sus buenos oficios ante el Ministerio de Transportes y Obras Públicas, a efec-
tos de que estudie la posibilidad de advertir por medio de alguna medida de prevención -
que se instale sobre el pavimento, la proximidad del cruce de la vía férrea sobre la Ru-
ta 39 (tramo Maldonado- San Carlos).- Expediente N°16.753.- INTENDENCIA MUNICIPAL, con-
testa Oficio N°3/981 de la Junta, referente denuncias de vecinos sobre fincas que tienen
conectados sus desagües con el Cañadón de Las Delicias.- A esta altura hace uso de la pa-
labra el SR. PRESIDENTE, quien manifiesta a los Sres. Miembros que la denuncia verbal -
que le hicieran los vecinos, se las va a solicitar que la formulen por escrito.- MEDIA -
HORA PREVIA.- Por sugerencia del Miembro Sr. Ruben Velázquez, se resuelve cursar nota al
Ejecutivo, para que adopte las medidas pertinentes a efectos de que se disponga el reti-
ro de un depósito de materiales y herramientas, construido en forma precaria ubicado en-
tre las calles Zufateguy y Piedras de la ciudad de Piriápolis, dada la precariedad de
su construcción y el mal aspecto que presenta en una zona rodeada de viviendas y residen-
cias confortables.- A esta altura el Miembro Sr. Humberto Pregliasco, sugiere se curse
nota a la Intendencia Municipal, haciéndole notar el serio peligro que configura el des-
borde de los pozos negros existentes en la calle Misiones de la ciudad de Piriápolis zo-
na alta.- Dichas aguas servidas han penetrado inclusive hasta el domicilio particular de
un vecino, imposibilitándole el acceso a parte de su vivienda, quien ha radicado la de-



MALDONADO

247.

//nuncia correspondiente ante la Junta Local, no habiéndose solucionado hasta la fecha dicho problema.- Por sugerencia del Miembro Sr. Emilio Sáder, se resuelve cursar nota al Ejecutivo Comunal, reiterándole nuevamente estudie la posibilidad de integrar una Comisión compuesta con técnicos en la materia, para que estructure un esquema a nivel general, para la instalación de elementos de advertencia y prevención que puedan adoptarse con el fin de abatir el alto porcentaje de accidentes que se vienen registrando en la zona, sugiriéndole asimismo se considere la conveniencia de aplicar algunas de las fórmulas decretadas al respecto por la Intendencia de Montevideo recientemente, u otras basadas en esa experiencia y en la instrumentación de sus normas.- Por unanimidad (6 votos) por sugerencia de la Miembro Sra. Irma Freire de Figueredo, se resuelve, cursar nota a la Intendencia Municipal, haciéndole notar el estado de intransitabilidad en que se encuentra la Ruta 39 (tramo Maldonado-San Carlos) cuyo deterioro se acentúa visiblemente.- Dado que es una vía que soporta un intenso tránsito de unidades pesadas, se ha estimado conveniente solicitarle al Ejecutivo intervenga ante el Ministerio de Transportes y Obras Públicas a fin de lograr a la mayor brevedad el mejoramiento definitivo de dicha ruta; -2º) Nota a la Intendencia solicitándole se sirva tener a bien, informar si a la fecha se ha realizado un estudio sobre el tratamiento a dar a la Ex-Ruta 9 (Abra de Perdomo San Carlos), actualmente descalificada de su carácter de Ruta Nacional, tiempo que insumiría la recuperación de dicho tramo y posibilidades de su concreción.- La Junta por unanimidad de sus Miembros resuelve cursar nota al Ejecutivo Comunal, solicitándole la concurrencia de los técnicos municipales a una sesión de este Cuerpo dejando a su elección la fecha posible, a efectos de considerar con los citados profesionales la Ordenanza de Construcción que rige para la ciudad de San Carlos, dado que existen inversores particulares que quieren construir edificios en altura y dicha Ordenanza autoriza solamente tres plantas.- Acto seguido se resuelve cursar nota de felicitación a la Asistencial Médica Departamental con motivo del cumplimiento de un nuevo aniversario en su exitosa trayectoria de progreso y adelanto para la zona.- Por unanimidad se resuelve cursar sendas notas de felicitación al Sr. Comandante en Jefe de la Armada Vice Almirante Rodolfo Invidio y al Sr. Comandante de la Avia -//

ción Naval Capitán de Navío Reclus Cavaleri con motivo de asumir el nuevo cargo, deseán-
 doles el Cuerpo un franco éxito que signen sus esfuerzos en pro de prosperidad y felici-
 dad del pueblo oriental.- A esta altura, el SR. PRESIDENTE, realiza un planteamiento re-
 lacionado con la falta de material de promoción turística, que se registra en las Embaja-
 das Uruguayas, que recientemente visitó en Madrid y París.- Hace notar además la carencia
 de dicho material en las sedes de las Compañías Aereas que visitan Uruguay donde no se
 han ubicado afiches que mencionen las atracciones turísticas de nuestro País.- En conse-
 cuencia se resuelve cursar nota al Ejecutivo Comunal, a efectos de que intervenga ante -
 - para que
 - los organismos relacionados con esta materia/remitan a estas sedes diplomáticas a
 través del Ministerio respectivo, material de promoción turística de nuestro país.- ASUNTOS
VARIOS.- EXPEDIENTE Nº16.767.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para enajenar a
 favor de la Sociedad Civil de los Empleados Municipales de San Carlos, el padrón Nº6129
 manzana 279, de la 2da. Sección Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente
RESOLUCION: 1º) Desaféctase del Dominio Público Municipal, el predio padrón Nº6129 de la
 manzana 279 de la Ciudad de San Carlos y autorizase a la Intendencia Municipal a enajenar-
 lo en favor de la Sociedad Civil de Propiedad Horizontal (en formación) de que ilustran
 estos antecedentes, con destino a la construcción de viviendas.- 2º) Facúltase al Ejecu-
 tivo Comunal, para contribuir con las obras de referencia, si lo cree conveniente, con -
 un monto equivalente al precio de la enajenación, siempre que el citado bien sea utiliza-
 do para los fines señalados en el inciso 1º.- 3º).- Otórgase un plazo de dos años a con-
 tar de la fecha de la presente resolución, para la iniciación de las respectivas obras,
 transcurrido el cual y de constatarse por parte de la autoridad, el incumplimiento de es-
 ta condicionante, el terreno mencionado volverá de pleno derecho a Dominio Municipal.- -
 4º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº16768.
INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para enajenar a favor de la Sociedad Civil de -
 los Funcionarios Municipales de Pan de Azúcar, el padrón 1354 manzana 112, de la 3ra. Sec-
 ción Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: 1º) Desafécta-
 se del Dominio Público Municipal, el predio padrón Nº 1354 de la manzana 112 de la 3ra. //

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

//Sección Judicial, Pan de Azúcar, y autorízase a la Intendencia Municipal, a enajenarlo en favor de la Sociedad Civil (en formación) a que se hace referencia en estos antecedentes, con destino a la construcción de viviendas.- 2º) Facúltase al Ejecutivo Comunal, para contribuir con las obras a realizar, si lo cree conveniente, con un monto equivalente al precio de la enajenación, siempre que el citado bien sea utilizado para los fines señalados en el inciso 1º).- 3º) Otórgase un plazo de dos años, a contar de la fecha de la presente resolución, para la iniciación de las respectivas obras, transcurrido el cual y de constatarse el incumplimiento de esta condicionante, el terreno mencionado volverá de pleno derecho a dominio municipal.- 4º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.769 y 16.772 gestiones iniciadas por ARIEL TABEIRA RAMOS y MARIA ISABEL MEDINA DE VELAZQUEZ, regularizaciones de obras en San Carlos se dictó por unanimidad (6 votos) la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, - declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº 16.771.- SILVANO DE LEON Y OTRA, solicitan permiso para regularizar obra, en el padrón 6831 manzana 1345, Barrio El Molino de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase con carácter precario y revocable y sin lugar a indemnización, la regularización de las construcciones existentes en el predio padrón 6831, manzana 1345 de Maldonado (Barrio El Molino), a que se hace referencia en la presente gestión.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- EXPEDIENTE Nº 16.770.- JUAN CARLOS DE LEON Y OTRO, solicita permiso para regularizar obras, en el padrón 44 manzana 1, de la 5ta. Sección Judicial.- A solicitud de los Sres. Miembros Pregliasco y Velázquez, se les entrega este expediente para su estudio el cual será considerado en la próxima sesión.- Siendo la hora 20 y 10 y no habiendo más expedientes para considerar, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-

Nelson M. Martínez
NELSON MARTINEZ
Secretario.-

Tobías I. Polakof
TOBIAS I. POLAKOF
Presidente.-



ACTA N° 299.-En la ciudad de Maldonado, a los veintiseis días del mes de junio del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Rudemar - Díaz, Sra. María Carmen Melogno y los suplentes Sra. Irma Freire de Figueredo y Ruben Velázquez.- En uso de licencia la Sra. Teresa Reyes de Podrini, faltando con aviso los Miembros Sres: Emilio Sáder, Humberto Pregliasco y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Pre- side el acto el Titular Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Se encuentra además presente en Sala el Sr. Director de Arquitectura Municipal, Arqto. - Hugo Isnardi quien ha concurrido en respuesta a una invitación del Cuerpo para considerar temas relativos a la edificación en la Ciudad de San Carlos.- Siendo las 18 y 5 minutos, el Sr. Presidente declara abierta la sesión y expresa al Profesional visitante su agrade- cimiento por su concurrencia y le comunica los motivos de su llamado.- El Arquitecto Sr. Isnardi realiza un análisis detallado de los propósitos de su Dirección en lo que respec- ta a las ampliaciones en materia legislativa para la edificación en la ciudad de San Car- los, señalando además que se encuentra en estudio tres prioridades a implantarse en el - Departamento y que son: 1º) la adecuación de las áreas lindantes al futuro edificio de la Comuna, 2º) las modificaciones a la Ordenanza de Construcción para la Ciudad de San Car- los y 3º) la zonificación para el emplazamiento de casas prefabricadas.- Agrega que en ese orden se habrá de presentar a esta Corporación próximamente las iniciativas correspon- dientes.- Con relación al punto que motivó su presencia en Sala considera que además de los aspectos técnicos del caso, existen otros como lo es la rentabilidad, la consiguiente plusvalía de los predios, ubicación de los mismos etc..que revisten una importancia impo- sible de desconocer y que por lo tanto merecen un estudio detallado, estimando como ele- mento que puede viabilizar las inversiones, el muy buen estado de la red de saneamiento - local.- También usó la palabra varios Sres. Miembros efectuando consultas que son eva- cuadas por el Sr. Arqto. Municipal.-En el transcurso de estos planteamientos, concurrió a sala la Sra. Miembro suplente, Sra. Angélica Ruiz de Herrera.-A la hora 18 y 35 minutos, se retira de sala el Arq. Sr. Isnardi, agradeciéndole el Sr. Presidente en nombre del Cuer-//

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

//po su asesoramiento a los temas planteados.- Se reinicia la sesión dándose lectura al Acta anterior N° 298 la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.-

Expediente N°16.775.- INTENDENCIA MUNICIPAL, comunica que desistió de efectuar la expropiación, oportunamente dispuesta, del padrón 510 de la manzana 61 de Punta del Este.-

Expediente N°16.778.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°66/81 referente envío de materiales de promoción turística a Embajadas Uruguayas.- Expediente N°16.779.- INTENDENCIA MUNICIPAL, comunica que dispuso la prórroga del plazo para realizar transferencias de vehículos con exoneración de un 75%, hasta el 18 de julio próximo.- Expediente N°16.781.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta gestión de la Junta sobre reparación del tramo de la Ex-Ruta 9, entre Abra de Perdomo y San Carlos.- En cada uno de estos expedientes luego de tomarse conocimiento de los informes respectivos, se dictó la siguiente RESOLUCION: Entornado, archívese.- Se ha recibido tarjeta de agradecimiento enviada por el Sr. Comandante en Jefe de la Armada Vice-Almirante Rodolfo Invidio a las felicitaciones que con motivo de asumir tan importante cargo le remitió oportunamente este Cuerpo.- Se resuelve acusar recibo a la Agrupación Agropecuaria Industrial de Aiguá, que ha comunicado la integración de su Comisión Directiva para el Ejercicio 1981/1982.- Se dispone el archivo de una nota enviada por la Sociedad de Fomento Rural e Industrial de Maldonado, por la que comunica la adjudicación del trofeo donado por este Cuerpo a la 6a. Exposición Nacional de Reproductores Holandos.- MEDIA HORA PREVIA.- El SR. PRESIDENTE, da cuenta a la Junta que ha recibido una nota suscrita por los vecinos del Barrio Bicentenario que solicitan la instalación de la red de saneamiento para esa zona.- Por entenderse que dicha nota debió haber sido dirigida al Ejecutivo Comunal se acuerda darle traslado a dicho Organismo con la opinión favorable de este Cuerpo.- ASUNTOS VARIOS.- Con relación al Proyecto de Ordenanza sobre uso de retiros, veredas y pasivas que se encuentra a estudio de esta Junta, deberá ser considerado previamente por parte de los Miembros Sres. Sáder, Camacho, Pregliasco y Velázquez de acuerdo a la resolución que oportunamente se dictara por lo que se dispone que a tales efectos se cite a los nombrados miembros con una antelación de treinta minutos al comienzo de la reunión.- Expediente N°16.776.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita -//



anuencia para expropiar los padrones Nos. 8133, al 8137 inclusive de la manzana 325 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: 1º) Apruébase la designación efectuada por la Intendencia Municipal para expropiar el área total de los padrones Nos. 8133, 8134, 8135, 8136 y 8137, de la manzana 325 de la 1ra. Sección Judicial con destino al ensanche de la calle de 17 metros.- 2º) Autorízase al Ejecutivo Comunal a disponer la adquisición de las referidas áreas en forma directa, mediante permuta o expropiación.- 3º) Declárase de urgencia la toma de posesión de los citados inmuebles.- //

Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.780.- JUAN DOMINGO CABRAL, solicita permiso para fraccionar el padrón Nº2494, manzana 13, 53 de Maldonado.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase el fraccionamiento a que se refiere la presente gestión, estableciéndose que la fracción señalada con el Nº 2 en el plano de fojas uno, sea anexada al padrón lindero Nº12.451.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 20 horas el Sr. Secretario solicita autorización para retirarse de Sala durante el tiempo que le insuma a la Corporación el tratamiento del Expediente Nº16.777 a lo que se accede.-

EXPEDIENTE Nº16.777.- JOSE MARIA VAZQUEZ, solicita se revoque la Resolución de la Junta, por la cual se dispuso su pase a disponibilidad.- Luego de un cambio de opiniones entre los Sres. Miembros quienes señalan que han recibido una copia del expediente en consideración, a excepción de la Sra. de Figueredo el SR. PRESIDENTE propone dos mociones: a) que la Junta se expida con respecto a la nota del Sr. José María Vázquez; b) que se solicite a la Asesoría Letrada Municipal informe jurídico al respecto.- La Junta entiende que debe expedirse concretamente con respecto a este asunto.- En consecuencia y tras breve deliberación entre los Sres. Miembros se acuerda: Vistos estos antecedentes: CONSIDERANDO: 1º) que la resolución recurrida; fue tomada por esta Junta con fecha 25 de mayo de 1979; 2º) que de acuerdo a la Ley 9515 Art. 62, la reclamación carece de validez por ser presentada fuera de los plazos legales reglamentarios.- LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA POR UNANIMIDAD (6 votos) RESUELVE: 1º) Mantener la resolución adoptada con fecha 25 de mayo de 1979.- Notifíquese y archívese.- Finalizada la consideración de este expedien-//



MALDONADO

////te el Sr. Presidente le solicita al funcionario Sr. Franklin Pagliari; invite al Sr. Secretario a volver a Sala, quien se hace presente de inmediato.- No habiendo más asuntos para considerar, siendo las 20 horas y 20 minutos, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-

NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-

TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

ACTA N°300.- En la ciudad de Maldonado, a los diecisiete días del mes de julio del año - mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Rudemar - Díaz, Sra. María Carmen Melogno, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga y los Suplentes Sres. Antonio Camacho, y Sras Irma Freire de Figueredo y Angélica Ruiz de Herrera.- En uso de - licencia la Sra. Teresa Reyes de Fodrini, faltando con aviso los Miembros Sres: Emilio R. Sáder y Humberto Pregliasco.- Preside el acto el titular Sr. Tobías Polakof y actúa en Se- cretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 17 y 40 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y por unanimidad se resuelve postergar la lectura del Acta anterior N°299 para la próxima reunión, en razón del cúmulo de expedientes que se encuentran a consideración del Cuerpo.- Asimismo el Sr. Presidente comunica que a las 19 y 30 horas, concurrirá el Sr. - Intendente a Sala a efectos de mantener con los Sres. Miembros un intercambio de opinio- nes sobre temas de interés general, de acuerdo a la entrevista que mantuviera oportunamen- te con el citado jerarca.- Posteriormente ante iniciativa del SR. PRESIDENTE, se resuelve cursar nota al Embajador de la República Argentina en el Uruguay Sr. Guillermo de la Plaza suscrita por todos los Sres. Miembros; con motivo de su alejamiento del cargo, -expresán- dole el agradecimiento del Cuerpo por su importante apoyo a las obras de interés social - realizadas en el Departamento.- ASUNTOS ENTRADOS.- A.D.I.P.E. su nota comunicando la in- tegración de la nueva Comisión Directiva para el período 1981/1983.- Se resuelve acusar - recibo, deseándole una feliz gestión.- Nota de la Intendencia Municipal, dando respuesta al Oficio N°59/981 referente medidas a adoptar tendientes a evitar los accidentes de trán-

sito.- Se toma conocimiento de este Oficio, disponiéndose su archivo.- Inspección Departamental de Educación Primaria, solicita donación de trofeos para el campeonato de Baby Fútbol y Atletismo Escolar.- Se acuerda colaborar con este evento instituyendo medallas representativas de cada una de las ciudades del Departamento y un trofeo para el ganador del Campeonato de Baby Fútbol.- Por su parte la Sra. MARIA CARMEN MELOGNO, invita a los Sres. Miembros a concurrir el viernes 24 de los corrientes a las 11 horas a la Guardería Infantil donde se inaugurará la Clínica Odontológica del Consejo del Niño que funcionará en dicho local.- Acto continuo ante sugerencia del Miembro Sr. CAMACHO, y teniéndose en cuenta la necesidad que existe en pronunciarse sobre el Proyecto de Ordenanza sobre uso, de retiros veredas y pasivas para el Departamento y encontrándose presentes los Miembros de la Comisión designada para su estudio Sres. Velázquez y Camacho, se les encomienda que promuevan una reunión junto con los demás integrantes de dicha Comisión, Sres. Sáder y Pregliasco y eleven su informe a la mayor brevedad al seno de la Corporación.- ASUNTOS VARIOS.- En expedientes Nos. 16782, 16784, 16790, 16792, 16793 y 16794 regularizaciones de obras gestionadas por: HOMERO DIAZ en San Carlos; BRENDA DE LEON DE ARIAS en San Carlos; HILDA SALINAS en Maldonado; WALTER GARCIA 6ta. Sección Manantiales; ORLANDO PEREZ Y OTRA y ROLANDO GOMEZ BARRIOS Y OTRA en San Carlos; se dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.785 y 16.791 regularizaciones de obras gestionados por: ALBERTO PEREZ y WILSON SUAREZ SIERRA en San Carlos se dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte afectada por la invasión de los retiros frontales, se autorizan en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N° 16.783.- JORGE POLLAK y OTRA, solicitan permiso para regularizar obras en el padrón 166, manzana 721 de la 3ra. //



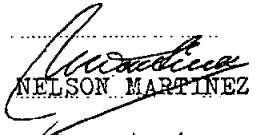
MALDONADO

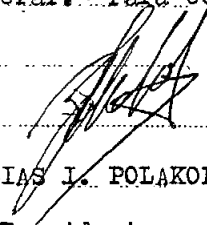
255

Sección Judicial.- Por unanimidad se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las zonas afectadas por los retiros, se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.786.- CARMEN REYES DE PETRALI, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 2148, manzana 535 de la 3ra. Sección (Piriápolis).- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la zona destinada a cochera en retiro lateral, se autoriza en carácter precario y revocable, sin lugar a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.770.- JUAN CARLOS DE LEON Y OTRO, solicita permiso para regularizar obras, en el padrón 44 manzana 1 de la 5ta. Sección Judicial.- Tras breve deliberación se RESUELVE: Habiendo sido solicitado verbalmente por la Dirección de Arquitectura, vuelva a la Intendencia Municipal a tales efectos.- Expediente N°16.787.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de sanciones a aplicar en casos de instalaciones sanitarias deficientes.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Vistos: Apruébase lo dispuesto por el Ejecutivo Comunal en su Resolución N°6460/981 que luce a fojas dos y dos vuelto de estos obrados, estableciéndose previamente a la aplicación de las multas, un plazo de treinta días, a los efectos de que el infractor regularice la situación creada.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.788.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de sanciones para aplicar a los comercios y/o industrias, no alimenticias, que inician su actividad sin permiso municipal.- En estos obrados se ACUERDA Visto: la iniciativa de la Intendencia Municipal, tendiente a corregir situaciones riesgosas para los usuarios, motivadas por la existencia de locales comerciales y/o industriales que carecen de la correspondiente habilitación municipal.- Considerando: que este Cuerpo comparte el criterio que sustenta el Ejecutivo en esta materia.- LA JUNTA DE VECINOS POR UNANIMIDAD (7 votos) RESUELVE: Artículo 1°).- En caso de que se constate el funcionamiento de locales comerciales y/o industriales no alimenticios sin que cuenten con la previa ha-

//bilitación Municipal, se impondrá al titular del mismo una multa que se graduará entre -
 N\$ 300,00 (Nuevos Pesos trescientos) y el máximo legal, de acuerdo principalmente a la gra-
 vedad de la infracción y a la importancia del comercio y sin perjuicio además, de la clau-
 sura que eventualmente pudiere corresponder por razones de higiene.- Artículo 2º).- Esta-
 blécese que previamente a la aplicación de la multa correspondiente, se otorgue un plazo
 de treinta días para que el infractor obtenga la habilitación respectiva.- Artículo 3º).-
 Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.789.-

JOSE MARIA VAZQUEZ, interpone recurso de reposición contra la Resolución de la Junta de fe-
 cha 26 de junio de 1981.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Esté-
 se a lo dispuesto por esta Corporación en Expediente Nº16.777.- Notifíquese y archívese.-
 Siendo las 19 y 25 se levanta la reunión a los efectos de recibir en Sala al Sr. Intenden-
 te Municipal de acuerdo a lo manifestado por el Sr. Presidente al comienzo de la presente
 reunión, no existiendo por otra parte más expedientes para considerar.- Para constancia se
 labra la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


 NELSON MARTÍNEZ
 Secretario.-


 TOBIAS I. POLAKOF
 Presidente.-

ACTA Nº 301.- En la ciudad de Maldonado, a los siete días del mes de agosto del año mil
 novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria
 la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Emilio R. -
 Sáder, Humberto Pregliasco Rudemar Díaz y Sras Teresa Fiordelmondo de Uranga María Car-
 men Melogno y la Suplente Sra. Irma Freire de Figueredo.- En uso de licencia la Sra. -
 Teresa Reyes de Fodrini.- Preside el acto el titular Sr. Tobías I. Polakof y actúa en Se-
 cretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 18 y 3 minutos el Sr. Presidente declara -
 abierta la sesión y previa lectura, somete a consideración de los Sres. Miembros las Ac-
 tas anteriores Nos. 299 y 300 las que son aprobadas por unanimidad (7 votos).- ASUNTOS
ENTRADOS.- El Presidente comunica que ha remitido telegrama de felicitaciones al recién
 temente electo Presidente de la República Teniente Gral. (R.) Gregorio Alvarez, augurán-//



MALDONADO

//dole el mejor éxito en el desempeño de tan alta Magistratura.- Nota del Embajador Argentino agradeciendo los conceptos vertidos hacia su persona por esta Corporación con motivo de su alejamiento de su alto cargo.- La Junta toma conocimiento de la misma y dispone su archivo.- Se da cuenta que se ha remitido a solicitud del COSENA los antecedentes relacionados con los pases a disponibilidad, dispuestos oportunamente por la Corporación.- Se da lectura a una nota de la Asociación de Jubilados y Pensionistas de Maldonado acompañado de un folleto donde se encuentran documentadas las aspiraciones, mejoras salariales etc. las que fueron tratadas en el Congreso realizado en Salto los días 17 y 18 de mayo - ppdo.- A esta altura, debiendo la Junta considerar un asunto de carácter privado, hacen - abandono del recinto los funcionarios Sres. Martínez Y Pagliari.- A las 19 y 15 a solicitud de la Presidencia, reingresan los citados funcionarios.- Se dejan constancia que a esta hora no se encuentran presentes en Sala los Miembros Sres. Díaz y Sáder encontrándose presente el Miembro Suplente Sr. Ruben Velázquez.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente Nº16.796.-

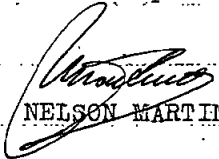
HUGO DELFANTE, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 77 manzana 10 de la 1ra Sección Judicial.-Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que las zonas afectadas por los retiros, se autorizan en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.797.- ALBERTO SCALONE, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 2067, manzana 3 de la 3ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (6votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente Expediente Nº16.798.- SUCESORES DE MIGUEL ROUX, solicitan salida de dominio municipal del padrón Nº571, manzana 106 de la 1ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (6 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos: Declárase definitivamente salida del dominio Municipal, - el área correspondiente al padrón 571, manzana 106 de la Ciudad de Maldonado, de acuerdo -

//al plano del Ing. Agrimensor Enrique Campal Genari, de julio de 1981, inscripto en la Dirección Departamental de Catastro de Maldonado con el N°440, el 9 de julio de 1981, que luce a fojas uno del Expediente adjunto N°6650, a favor de los Sucesores de Miguel Roux.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N° 16.799.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de sanciones por transgresiones a normas municipales.- Visto el proyecto de decreto que luce a fojas uno y uno vuelto de estos obrados cuya finalidad este Cuerpo comparte; LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA POR UNANIMIDAD (6 votos) RESUELVE: Artículo 1°).- Siempre que no haya previsión especial en las reglamentaciones municipales en los casos de omisión, incumplimiento o negativa de los administrados a las intimaciones que se les efectúe, previo otorgamiento de un plazo razonable de acuerdo a la gravedad de la situación se les aplicará una multa que graduará entre un mínimo de N\$300,00 (nuevos pesos trescientos) y el máximo legal.- Artículo 2°).- La sanción se determinará tomando principalmente en consideración a la gravedad de la infracción y la naturaleza del bien jurídico protegido.- Artículo 3°).- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.801.- INTENDENCIA MUNICIPAL, comunica que dispuso una nueva prórroga para el plazo de transferencias de vehículos, hasta el 31 de octubre de 1981.- Por unanimidad (6 votos) se RESUELVE: Enterado, archívese.- Expediente N°16.724.- JUNTA DE VECINOS, su resolución designando a los funcionarios Sr. Franklin Pagliari y Sra. Nelly P. de López, para subrogar los cargos de Jefe y Sub-Jefe respectivamente, hasta nueva resolución.- Visto el informe verbal de Secretaría expresando su conformidad con la competencia demostrada por los funcionarios Nelly P. de López y Franklin Pagliari en el período de prueba establecido en el apartado 3°) de la resolución de este Cuerpo de fecha 5 de febrero de 1981, LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; POR UNANIMIDAD (6 votos) RESUELVE: 1°) Confirmase en el cargo de Sub-Jefe (equivalente al Grado 7 A del Escalafón de la Intendencia Municipal, a la Sra. Nelly P. de López.- 2°) Confirmase en el cargo de Jefe (equivalente al Grado 8 A del Escalafón de la Intendencia Municipal) al funcionario Sr. Franklin Pagliari.- 3°) Dése por Secretaría posesión de sus respectivos cargos a los funcionarios nombrados, notifíquese, téngase presen-//



MALDONADO

//te y archívese.- Con relación al proyecto de Ordenanza para el uso de retiro, veredas y pasivas, remitidos por la Intendencia Municipal oportunamente se deja constancia que la Comisión designada para su estudio está convocada para el próximo martes 11, oportunidad en que elevará su informe para ser considerado en una próxima reunión.- No habiendo más asuntos para considerar y siendo las 20 horas y 4 minutos se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

ACTA N° 302.- En la ciudad de Maldonado, a los catorce días del mes de agosto del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Rudemar Díaz, Sra. María Carmen Melogno, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, Humberto Pregliasco y los Suplentes Sres: Antonio Cámara y Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- En uso de licencia la Sra. Teresa Reyes de Fodrini y por razones de salud la Sra. Irma Freire de Figueredo.- Preside el acto el Titular Sr. Tobías I. Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 18 y 30 minutos el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura, somete a consideración el acta anterior N° 301, la que es aprobada por unanimidad (7 votos).- A esta altura la Junta deja constancia de su beneplácito por la justificada designación de los Representantes al Consejo de Estado, recaída en el Secretario de la Intendencia Municipal Sr. Domingo Burgueño Miguel y en el Miembro de la Junta de Vecinos Sr. Emilio R. Sáder, decidiendo el envío de una nota de felicitaciones a los mismos, augurándole una feliz gestión en beneficio del País y del Departamento.- A esta altura por iniciativa del Sr. Presidente, se resuelve cursar nota a la Comisión del Club Deportivo Maldonado, adhiriéndose a la celebración de su nuevo Aniversario, felicitándolo además por la obra realizada; augurándole futuros éxitos en su importante labor social, cultural y deportiva que realiza en nuestro medio.- Seguidamente la Junta luego de oír un detallado informe relativo al estado en que se encuentra el edificio donde funciona la Guardería In-



//fantil de Maldonado, en su aspecto constructivo, informe que ha brindado en Sala su actual Directora y Miembro de esta Corporación Sra. María Carmen Melogno resuelve cursar - nota al Sr. Intendente Municipal, agradeciéndole en su nombre y en el de la población - fernandina la valiosa colaboración que presta el Ejecutivo para la reparación de su estructura como así también para el mantenimiento de sus servicios, -ofreciéndole la colaboración de este Cuerpo para todo aquello que fuere necesario.- ASUNTOS ENTRADOS.- Expediente N°16.750.- VICE PRESIDENTE DE LA JUNTA, SRA. TERESA REYES DE FODRINI, solicita licencia de su cargo hasta el 24 de agosto.- RESOLUCION: Como se solicita, concédase convoquese al suplente respectivo, téngase presente y archívese.- Expediente N°16.812.- VECINOS - DEL BARRIO B 2, manzana 30 (Maldonado Nuevo), presentan escrito solicitando soluciones para el problema del estancamiento de las aguas pluviales y desbordes de los pozos negros en esa zona.- RESOLUCION: Considerándose que erróse la vía de tramitación de esta solicitud, pase a la Intendencia Municipal a sus efectos.- ASUNTOS ENTRADOS.- Expediente N° 16.803.- JUAN CHIAOCHIO, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 691, manzana 147 de la lra. Sección Judicial y gestiones similares iniciadas por: IDILIO T. GARCIA, en Maldonado, (Expediente N°16.804); WASHINGTON MACHADO Y OTRA, en San Carlos (Expediente N°16.806); DIOMEDES PEREIRA, en San Carlos (Expediente N°16.807) y CONRADO SERRA Y OTRO en San Carlos (Expediente N°16.809).- En cada uno de ellos la Junta por unanimidad (7 votos), dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.805.- ROBUSTIANO A. GANDIN, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 193, manzana 30 de la 5ta. Sección Judicial, Playa Verde.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase con carácter precario y revocable y sin lugar a indemnización la ocupación de los retiros a que se refiere el informe técnico de fojas once y once vuelto de estos obrados, puntualización de la que deberá dejarse la debida constancia en planos y títulos.- Vuelva a la Intendencia Municipi-//

**MALDONADO**

//pal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.808.- OSCAR AGUIRRE NUÑEZ, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 1235, manzana 91 del Balneario "El Tesoro", de la 6ta. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de las construcciones a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro lateral, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.810.- MABEL FORLAN DE BUSCHIAZZO, solicita autorización para ocupar el retiro frontal correspondiente a su local comercial, ubicado en el padrón 00018/002, manzana 0002 de Maldonado, con elementos de exposición.- Por unanimidad (7 votos) el Cuerpo dicta la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Intendencia Municipal, expresando la conformidad de este Cuerpo a la presente solicitud de ocupación parcial de retiro frontal, estableciéndose que esta autorización se concede en carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización.- Declárase urgente.- Expediente N°16.811.- SOCIEDAD CIVIL "18 DE MAYO", presenta planos en consulta referente construcción de un edificio en altura, en el padrón 524 manzana 92 de la 1ra. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Vuelva al Ejecutivo Comunal, expresando que este Cuerpo comparte el criterio sustentado en el informe técnico de fojas quince y quince vuelto y la opinión de la Intendencia Municipal, por lo que manifiesta su conformidad a la solicitud de edificación que se plantea.- Declárase urgente.- Siendo las 20 y 10 minutos, se retira de Sala la Sra. Angélica Ruiz de Herrera concurriendo el Sr. Ruben Velázquez.- Expediente N°16.701.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite proyecto de Ordenanza para el uso de retiros, veredas y pasivas y espacios frentistas de comercios ubicados en galerías comerciales.- Los Sres. Miembros integrantes de la Comisión designada para el estudio de estos antecedentes, informan sobre las razones que los ha llevado a emitir el informe respectivo, al que se da lectura.- Tras breve deliberación la Junta por unanimidad (7 votos) RESUELVE: Visto el informe precedente que este Cuerpo comparte, pasen los presentes obrados a la Intendencia Municipal a sus efectos.- Declárase urgente.- Siendo las 20 y 30 horas y no habiendo más puntos para considerar, se levanta la reunión labrándose para constancia la -/

presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

ACTA N°303.- En la ciudad de Maldonado, a los veintiocho días del mes de agosto del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Emilio R. Sáder, Rudemar Díaz, Humberto Pregliasco, y los suplentes Sres. Ruben Velázquez y Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- Faltó con licencia el 1er. Vice- Presidente Srta Teresa Reyes de Fodrini y con aviso por razones de salud la Sra. Irma Freire de Figueredo.- Preside el acto el 2do. Vice- Presidente Sr. Emilio Sáder y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 18 horas el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior N°302, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- ROTARY CLUB DE PIRIAPOLIS, CENTRO DE HOTELEROS Y ANEXOS DE PIRIAPOLIS y ASOCIACION DE FOMENTO Y TURISMO DE PIRIAPOLIS, su nota comunicando la integración de sus nuevas Comisiones Directivas para el período 1981/1982.- Se resuelve acusar recibo, deseándole una feliz gestión.- AGRUPACION AGROPECUARIA INDUSTRIAL DE AGUA, su nota comunicando el estado de intransitabilidad en que se encuentra la Ruta 109.- Se resuelve elevar el petitorio de los vecinos adjuntando una sugerencia de la Corporación en el sentido de que vería con agrado se contemplara esta inquietud.- MEDIA HORA PREVIA. El Miembro SR. PREGLIASCO, da cuenta que en conversación mantenida conjuntamente con el Sr. VELAZQUEZ, ante el Sr. Intendente; se le planteó a este Jerarca la necesidad de reparar la Ruta 37 manifestándose por parte de éste que el problema principal lo constituía la extracción de los árboles que la bordean.- Agrega que posteriormente la Empresa Regueiro les ha oficializado verbalmente a dichos miembros un ofrecimiento en ese sentido estableciendo que cobraría N\$ 250,00 por cada uno más la madera resultante, siendo por otra parte esta Empresa la única firma de la zona que cuenta con la maquinaria adecuada.- Se resuelve comunicar esta iniciativa al Sr. Intendente a los efectos que hubiere lugar.-

JUNTA DE VECINOS



MALDONADO

Seguidamente ante una inquietud de la Sra. DE HERRERA, se acuerda elevar nota a la Intendencia Municipal, solicitándole se sirva disponer el retiro de troncos y limpieza de los basurales existentes en una calle sin pavimentar ubicada entre continuación Ituzaingó y calle Guavirá, (lra. paralela a la Avenida Artigas), que se ha transformado en depósito de residuos con el consiguiente perjuicio para los vecinos del lugar.- Acto seguido el MIEMBRO SR. SADER, agradece al Cuerpo la nota que se le ha remitido con motivo de la reciente designación de que ha sido objeto, expresando que sus intenciones en caso de que le corresponda actuar en el Consejo de Estado, sus intenciones están inspiradas en el trabajo por el bien del País y del Departamento.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.813.- - JUNTA DE VECINOS, su resolución adecuando remuneraciones del personal, a la disposición del Poder Ejecutivo, a partir del 1° de julio de 1981.- VISTO: El aumento a los funcionarios públicos otorgado por el Poder Ejecutivo a partir del 1° de julio de 1981; CONSIDERANDO: Que se debe mantener la equiparación de sueldos entre los funcionarios de la Intendencia Municipal y los de esta Corporación; ATENTO: A la Resolución N°8140/981, de la Intendencia Municipal; LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; RESUELVE: 1°).- Fíjase un aumento del 10% (diez por ciento) con carácter general, sobre la escala de sueldos de los escalafones presupuestales, vigentes al 30 de junio de 1981, a partir del 1° de julio de 1981.- 2°) Pase a Sección Contaduría a los efectos correspondientes, téngase presente y archívese.- Expediente N°16.814.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para destituir al funcionario Sr. Hebert Pereira.- Por unanimidad (7 votos), la Junta dicta la siguiente RESOLUCION: Vuelva a la Intendencia Municipal, expresando que esta Junta considera necesario para pronunciarse, que se adjunte el Expediente nota de citación al interesado y demás antecedentes ampliatorios de esta situación.- Se deja constancia que siendo las 18 y 40 concurrí a Sala la Sra. María Carmen Malogno.- Expediente N°16.815.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para enajenar a favor del Banco de Seguros del Estado, el predio padrón N°4891 manzana 287, de la 2da. Sección Judicial, con destino a la construcción de viviendas.- Por unanimidad (7 votos) la Junta dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Vistos: 1°) Desaféctase del dominio Municipal el inmueble padrón 4891

// de la manzana 287 de la ciudad de San Carlos.- 2º) Autorízase a la Intendencia Municipal a enajenar el referido predio a favor del Banco de Seguros del Estado y con destino a la construcción de viviendas, de acuerdo a lo que surge de las presentes actuaciones.- 3º) Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.816.-

MIRTA LUCRECIA PLADA, solicita permiso para regularizar obra en los padrones Nos. 1715 y 2500 manzana 161, de la 2da. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.817.- JORGELINA PAULETTE DE CLAVIJO, solicita autorización para ampliar obra ocupando el retiro frontal, en el padrón 1396 manzana 128, de la 2da. Sección Judicial.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Autorízase la ampliación de la edificación a que se refieren estos antecedentes, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la zona afectada por el retiro frontal y a que se hace referencia en el informe de fojas quince, se autoriza en carácter precario y revocable sin derecho a indemnización.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 19 y 10 concurre a Sala el Presidente Sr. Tobías Polakof, quien ocupa la Presidencia, retirándose de Sala el Miembro Sr. Ruben Velázquez.- Expediente N°16.800.- JOSE MARIA VAZQUEZ, solicita se le reintegre a su cargo, en la Corporación.- Por unanimidad (7 votos) se dicta en dichos obrados la siguiente RESOLUCION: Remítase Oficio a la Intendencia Municipal.- A esta altura la SRA. ANGELICA RUIZ DE HERRERA, expresa que existiendo cargos superiores vacantes en el escalafón de la Junta, correspondería el acceso a los mismos por parte de los actuales funcionarios, manifestando además su interés de que al personal de servicio se les mejore en su categoría dentro de las posibilidades existentes.- La Junta manifiesta su conformidad con este planteamiento, el que deberá tenerse presente para el momento oportuno.- No habiendo más asuntos para considerar, siendo las 19 horas y 40 minutos, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut- Supra.-

EMILIO R. SANCHEZ

DR. WILDE (PRESIDENTE)

TOBIAS I. POLAKOF


PRECIO T



MALDONADO

ACTA N° 304.- En la ciudad de Maldonado, a los treinta y un días del mes de agosto del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Extraordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Tobías I. Polakof, Humberto Pregliasco, Emilio R. Sáder, Rudemar Díaz, Sra. María Carmen Melogno, Sra. Teresa - Fiordelmondo de Uranga, y los suplentes Sres: Angélica Ruiz de Herrera, Ruben Velázquez, - Antonio Camacho, Dr. Carlos Chabot, y Sra. Irma Freire de Figueredo.- Falta con licencia el 1er. Vice-Presidente Sra. Teresa Reyes de Fedrini.- Preside el acto el Presidente Sr. Tobías Polakof y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 10 horas y 10 minutos el Sr. Presidente declara abierta la sesión y comunica el motivo de la reunión que lo constituye el hecho de haber sido notificado personalmente por el Sr. Jefe de Policía Cnel. (R.) Don Joaquín Villaamil, del cese de los actuales Miembros de la Junta de Vecinos del País para el día de la fecha.- Con relación a este punto da lectura a una nota que ha estructurado, que luego de algunas pequeñas modificaciones queda redactada de la siguiente forma: "Estimados integrantes de la Junta de Vecinos de Maldonado.- En esta reunión deseo notificarles que el sábado 29 ppdo. en horas de la mañana fui informado por el Sr. Jefe de Policía Cnel. (R.) Joaquín Villaamil de que por disposiciones generales en todo el País, - hoy 31 cesaban en su período todas las Juntas de Vecinos.- Deseo expresar a todos los Miembros presentes y ausentes, mi profunda satisfacción de haber compartido con Uds. estos - años dedicados al servicio del Departamento y del País, con las características que me congratulo en destacar: 1º) Todos fuimos consultados y aceptamos por propia decisión participar en este Cuerpo, por lo cual fuimos posteriormente designados por el Ejecutivo.- 2º) - Siempre actuamos basados en nuestro criterio e imparcialidad, jamás fuimos presionados o coaccionados en ninguna de las decisiones tomadas.- 3º) Nuestra mayor preocupación fue servir al desarrollo y felicidad del Departamento uniendo y acercando al Pueblo y Gobierno, - con humildad con honestidad y al máximo de nuestra capacidad y posibilidades.- Deseo hacer notar que por los hechos de notoriedad fue designado en su oportunidad el Primer Intendente Interventor de Maldonado el Sr. Gral. Don José María Siqueira; su pujanza su creatividad su humanidad y trabajo intensivo abrieron el camino y fijaron un sendero de metas positivas

//continuadas por las designaciones que le sucedieron en la Intendencia de Maldonado Sr. Cnel. Juan César Curutchet y actualmente el Sr. Cnel. Fernán D. Amado y se traduce en - - obras terminadas y en proceso que son orgullo del Departamento y del Uruguay, estas obras siempre fueron apoyadas por la Junta de Vecinos y por la eficaz labor de Directores y Personal de la Intendencia.- Cumplimos un período fijado a término por lo cual nuestros cargos quedan a disponibilidad, nos sentimos satisfecho de nuestro trabajo.- Creo hemos cumplido con la responsabilidad que se nos dió.- Confiamos en el futuro del Uruguay y me consta que cada uno de nosotros en cualesquiera de la posición o ubicación que tengamos ya - sea como integrante de Cuerpos de Gobierno o Políticos, o en la actividad propia de nuestras profesiones mantendremos el convencimiento de que la grandeza y felicidad de la República Oriental del Uruguay se hará con: Unión, Trabajo, honradéz y amor.- Agradezco en nombre de todos los Miembros de esta Junta, la corrección, diligencia, capacidad y esmero conque el personal de este Cuerpo, ha cumplido sus funciones.- Reciban nuestras felicitaciones y reconocimiento.- Considero que estas expresiones reflejan el pensamiento de todos los integrantes de esta Junta y en mi nombre y el vuestro dejo un mensaje para aquellos - que continúen nuestra labor.- Reciban nuestras felicitaciones y mejores deseos.- Deseamos que la armonía y ecuanimidad conque hemos actuado siga siendo consigna de acciones futuras por lo mejor para nuestro Departamento y nuestro País.- Se da lectura a una nota del Miembro Sr. Emilio Sáder, por la que agradece lo que estima una fina atención de la Junta respecto a la nota que esta le cursara, con motivo de habérsele designado Consejero de Estado Suplente.- También el Sr. Sáder desea dejar su recuerdo a aquellos compañeros de la Junta fallecidos Sres. Dr. Nicolás Sciandro y Humberto Esqueff al que se adhieren los restantes Miembros de este Cuerpo.- Siendo las 11 horas y 15 minutos, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Uta supra.- - - -


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


TOBIAS I. POLAKOF

Presidente.-

**MALDONADO**

ACTA N° 305.- En la ciudad de Maldonado, a los veintiún días del mes de setiembre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar SESION EXTRAORDINARIA, la Junta de Vecinos de Maldonado, designada por Decreto del Poder Ejecutivo - N° /981, concurren a Sala los Miembros Titulares Sres: Hamilton Busnadiago, Humberto - Pregliasco, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, Sra. María Carmen Melogno, Escribana Ma- bel Plada Camacho y Sr. Emilio R. Sáder.- Preside el acto el Sr. Hamilton Busnadiago y - actúa en Secretaría el Secretario Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 18 y 35 el Sr. Presi- dente declara abierta la sesión y somete a consideración de los Sres. Miembros previa lec- tura el Acta anterior N° 303 siendo aprobada por unanimidad (7 votos).- Durante su lectura, siendo las 18 y 50 minutos concurre a Sala el Miembro Sr. Asdrúbal Díaz.- Se deja constan- cia que a los citados Miembros Titulares, así como a los Suplentes respectivos se les dió posesión de sus cargos; el día 17 de setiembre ppdo. en el local de esta Corporación, por - parte del Sr. Jefe de Policía Cnel. Joaquín Villaamil.- Acto seguido se da lectura al Ac- ta N° 304, la que es aprobada por unanimidad (7 votos).- A esta altura el SR. PRESIDENTE, presenta su saludo a los Sres. Miembros, manifestando que es su deseo, el realizar en for- ma conjunta una labor proficua y armoniosa en beneficio de la comunidad.- En el mismo sen- tido se pronuncia el Miembro Sr. Díaz.- La Sra. Melogno, como Miembro de la Junta anterior y de la actual, expresa su bienvenida a los nuevos integrantes de la Corporación, señalan- do su convicción de que este grupo que hoy integra habrá de concretar positivas realiza- ciones, todo ello dentro de un marco de la amistad y armonía que ha caracterizado su fun- cionamiento, palabras a la que adhiere la Sra. de Uranga.- Por su parte el Sr. Sáder, - conceptúa como justo el reconocer en este acto, la capacidad y dedicación con que desempe- ñaron sus funciones los Sres. Miembros que hoy no integran este Cuerpo y su reconocimien- to a las aptitudes de sus actuales compañeros de Junta, a los que da su bienvenida corro- borando lo expresado por la Sra. de Melogno.- Posteriormente, se acuerda remitir nota de reconocimiento a los Sres. Miembros que han cesado en su función, por su muy eficaz aporte al desarrollo del Departamento en sus distintas áreas.- El Sr. Presidente, estima ne- cesario imponer a los Sres. Miembros de los Reglamentos y demás disposiciones que regulan/

//las funciones de esta Corporación, sin perjuicio de los posibles cambios que puedan introducirse a las mismas cuando las situaciones así lo determinen.- En consecuencia, por Secretaría se procede a la lectura de dichas normas en cumplimiento de esta sugerencia.- Acto seguido, y tras breve deliberación, se acuerda en principio fijar los días viernes a las 18 y 30 horas; para la realización de las sesiones ordinarias de la Corporación, las que se efectuarán con el carácter de privacidad, continuando las normas de las anteriores Juntas, sin perjuicio de que circunstancias posteriores tornen aconsejable un cambio en tal sentido.- Con respecto a la actividad de los Miembros Suplentes en las sesiones de la Junta, el Sr. Presidente expresa su criterio de actuar en concordancia con lo establecido en el Reglamento, es decir, citarlos cuando corresponda, entendiendo que la función de los Titulares es preceptiva y por lo tanto serán, por lo menos por ahora los convocados para desempeñar su cargo, agregando que una vez que se posea el concepto formal del trabajo de la Corporación se habrá de estudiar la flexibilidad posible de este aspecto reglamentario, temperamento al que adhieren los Miembros Sr. Díaz y Escribana Plada.- Por su parte el Miembro Sr. Sáder manifiesta que la asistencia a las sesiones de los Miembros Suplentes, en la actuación de la anterior Junta, obedecía especialmente a las características muy particulares conque esta se manejaba como grupo, no obstante reconocer la norma reglamentaria que regulaba su función.- A esta altura la Sra. de Uranga manifiesta su beneplácito por la brillantez conque se desarrollan los actos programados para la realización de las Terceras Jornadas Carolinas, así como la organización de los mismos.- Tras breve deliberación se acuerda cursar nota de felicitación a la Comisión Organizadora, invitando al Sr. Díaz como Miembro de la misma a los Sres. integrantes de la Junta a hacer acto de presencia para lo cual se suscribe a las órdenes de los Sres. Miembros.- Acto continuo el Sr. Presidente, sugiere que la próxima reunión ordinaria del Cuerpo se realice el día 2 de octubre a las 18 y 30 horas, temperamento que es compartido por unanimidad.- ASUNTOS ENTRADOS.- La Junta toma conocimiento de una tarjeta enviada por el Ministro de Industria y Energía Ingeniero Francisco D. Tourreilles, felicitando al Sr. Presidente y a los Sres. Miembros por el reciente nombramiento y deseándoles una exitosa ges-

**MALDONADO**

//tión.- Se da lectura a una nota de la Sociedad de Fomento Rural e Industrial de Maldonado, comunicando la integración de sus Autoridades para el Ejercicio 1981/1982, resolviéndose acusar recibo.- Se da cuenta de la nota remitida por la Intendencia Municipal, agradeciendo los conceptos vertidos por la Sra. Miembro de este Cuerpo María Carmen Melogno con motivo de su apoyo para la reparación del Local de la Guardería Infantil de Maldonado.- Se da lectura a una tarjeta enviada por el Sr. Presidente de la República Teniente General (R.) Gregorio C. Alvarez, haciendo llegar su reconocimiento a los Sres. Miembros del Cuerpo, por las felicitaciones recibidas.- Expediente N°16.823.- MINISTERIO DE JUSTICIA, contesta Oficio de la Junta, referente creación de un Juzgado de Paz, en la ciudad de Piriápolis.- Por unanimidad (7 votos) la Junta dicta la siguiente RESOLUCION: Enterado, archívese.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura hace uso de la palabra el Miembro Sr. SADER quien pone en conocimiento del Cuerpo, que el Gral. Don José María Siqueira ha superado con éxito un quebranto de salud sufrido recientemente, por lo que solicita se envíe nota de congratulación por su rápida mejoría.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.701 caratulado: INTENDENCIA MUNICIPAL, remite Proyecto de Ordenanza para el uso de retiros, veredas y pasivas y espacios frentistas de comercios ubicados en galerías comerciales y Expediente N°16.818, caratulado: INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de Decreto que prohíbe la venta de solares provenientes de fraccionamientos destinados a viviendas permanentes, que carezcan de los servicios públicos correspondientes, se resuelve por unanimidad postergar su consideración y hacer un repartido de cada uno de ellos por Secretaría y remitírselo a los Sres. Miembros para su estudio.- Expediente N°16.819.- CANDIDO MONTEIRINHO Y RAUL TOBLER, solicita permiso para regularizar obra padrón 452 Manzana 532 3ra. Sección Piriápolis.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Visto: Autorízase en carácter precario y revocable y sin derecho a reclamación o indemnización, la regularización de las edificaciones a que se refieren estos antecedentes, de todo lo cual deberá dejarse la debida constancia en planos y títulos.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos declarándose urgente.- En expedientes Nos. 16.820, 16.821 y 16.822, regularizaciones de obras gestionados por: HILDA VILLALBA DE HERNANDEZ Y OTRO, padrón 756 manzana 61 en San -//

Carlos; JUNIO ALBANO VELAZQUEZ, padrón 7796 manzana 95 de San Carlos; y HONORIO V. FRADE, padrón 2065 manzana 219 de Maldonado, la Junta por unanimidad (7 votos) dictó en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren estos obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza con carácter precario y revocable y sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo la hora 20 y 55 y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la reunión - labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- - - -


NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-


HAMILTON BUSNADIEGO

Presidente.-

ACTA Nº 306. - En la ciudad de Maldonado, a los dos días del mes de octubre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiego, Emilio R. Sáder, Asdrúbal R. Díaz Díaz, Humberto Pregliasco, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, Sra. Angélica Ruiz de Herrera (suplente). - Faltó con aviso la Sra. María Carmen Melogno. - Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez. - Siendo las 18 y 35 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior Nº 305 la que es aprobada por unanimidad (6 votos). - A esta altura, hace uso de la palabra el Sr. Presidente, - quien comunica a los Sres. Miembros presentes, de lo tratado en la reunión promovida por el Ejecutivo en la fecha, sobre lineamientos generales de metas y proyectos a coordinar y ejecutar durante el próximo bienio, por parte de Organismos Públicos y privados tendientes a incentivar el desarrollo del Departamento, en la que estuvieron presentes representantes de dichos sectores. - Luego de dar lectura al esquema de proyectos y propuestas principales sugiere la remisión de una nota al Ejecutivo Comunal, expresando que este Cuerpo ve con agrado dicha iniciativa y ofrece su apoyo en todo aquello que le fuere posible, temperamento que es compartido por unanimidad. - Siendo las 18 y 55 concurre a Sa-//



MALDONADO

//la la Escribana Sra. Mabel Plada Camacho.- Acto continuo se consideran aspectos relativos a los comunicados a remitir a la Prensa acerca de los asuntos tratados por el Cuerpo, resolviéndose tras breve deliberación y teniendo en cuenta lo expresado por el Sr. Presidente sobre lo acordado con el Sr. Intendente con relación a este punto, remitir a la Oficina de Prensa del Ejecutivo un resumen de los temas principales considerados.- ASUNTOS ENTRADOS.- Se informa por Secretaría que se ha comunicado a todas las Juntas de Vecinos del País, la nómina de integrantes que conforman esta Corporación.- Asimismo se da cuenta de diversas tarjetas, telegramas y notas remitidas por parte de distintas Instituciones.- augurando una feliz gestión a este Cuerpo, como así también comunicados de las Juntas de Vecinos del País informando de su actual integración.- Se da lectura a una nota firmada por varios vecinos del Barrio Odizzio de Maldonado, solicitando la reparación de la calle Atanasio Sierra, -acoriéndose dar traslado de la misma a la Intendencia Municipal y manifestando el deseo de este Cuerpo, de que se contemple en lo posible esa aspiración del vecindario.- MEDIA HORA PREVIA.- A esta altura hace uso de la palabra la Escribana Sra. Mabel Plada Camacho, quien solicita se curse nota a la Intendencia Municipal, solicitándole a los propietarios de fincas esquineras ubicadas en los Barrios Residenciales de la zona, -la eliminación de la parte de los cercos vivos que impiden en la intersección de calles, una normal apreciación visual del tránsito, tal como acontece en Avenida Francia y Lincoln donde tal situación ha sido causa de repetidos accidentes.- Por su parte el Miembro Sr. Díaz, realiza un planteamiento acerca de la necesidad existente en la ciudad de San Carlos de contar con un Cuerpo de disposiciones que permitan la construcción de edificios en altura para esa ciudad, - Teniéndose en cuenta que por las Oficinas Técnicas Municipales se está estudiando esta iniciativa, se solicita a ese Ejecutivo que dentro de las posibilidades existentes, se agilite la estructura de dichas normas, a los fines de su posterior aplicación y puesta en vigencia.- Seguidamente ante sugerencia de los Miembros Sres. Díaz, Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga y Sra. de Herrera, se acuerda cursar minuta de comunicación al Sr. Presidente del Consejo Departamental del Niño, a efectos de que a la mayor brevedad, se designen sus Consejos Delegados para las ciudades de San Carlos y Pan de Azú-

car, por considerar imprescindible la atención que estas filiales prestarán en las referi-//
 das zonas de nuestro Departamento.- Acto seguido la Miembro Sra. de Uranga, agradece al -
 Cuerpo las felicitaciones recibidas con motivo de conmemorarse el 22 de setiembre ppdo. -
 el Día del Maestro.- A esta altura el Miembro Sr. Sáder, plantea al Cuerpo su interés de
 realizar mediante la estructuración de una Ordenanza Departamental propiciada en los Or-
 ganismos Nacionales que corresponda, la forestación y reforestación para el Departamento,
 temperamento que es compartido.- Seguidamente la Junta ante iniciativa de la Esc. Camacho,
 dispuso dirigirse a ese Ejecutivo Comunal, interesándolo en la creación de una Comisión Departa-
 mental de Nomenclator que además de su materia específica, estudie la regularización de la
 nomenclatura actual de calles y barrios en los diversos Centros Poblados del Departamento,
 mediante la realización de relevamientos zonales.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N° 16.824.-
MARIA N. SOCA DE QUINTANA, solicita permiso para regularizar obra en el padrón 1519, man-
 zana 140 de la 2da. Sección.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION:
 Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, de-
 biendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal,
 se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la -
 Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N° 16.825.- INTENDEN
CIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar el predio padrón N° 1106 de la manzana 323,
 de la 1ra. Sección Judicial, con destino a espacio Libre.- Por unanimidad (7 votos) se -
RESUELVE: 1º) Apruébase la designación de la Intendencia Municipal, para expropiar la to-
 talidad del padrón N° 1106, de la 1ra. Sección Judicial del Departamento, con el destino -
 señalado en la Resolución N° 10.802, que luce a fojas tres de estos obrados.- 2º) Autoríza-
 se al Ejecutivo Comunal a disponer la adquisición del citado inmueble en forma directa, -
 mediante permuta o expropiación.- 3º) Declárase de urgencia la toma de posesión del área
 de referencia.- 4º) Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.
Expediente N° 16.826.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar la totalidad
 de los predios padrones Nos. 5522, 10996, 10997, 10998 y 10967, ubicados en la 1ra. Sección
 Judicial, con destino a la prolongación de la calle 19 de Abril.- Por unanimidad (7 votos)//

**MALDONADO**

se dicta la siguiente RESOLUCION: 1º) Apruébase la designación efectuada por la Intendencia Municipal para expropiar la totalidad de los padrones Nos. 5522, 10996, 10997, 10998 y 10967, ubicados en la lra. Sección Judicial de este Departamento, a los fines indicados en la Resolución N°10.801, que luce a fojas tres de estos obrados.- 2º) Autorízase asimismo al Ejecutivo Comunal, a disponer la adquisición de las referidas áreas en forma directa, mediante permuta o expropiación.- 3º) Declárase de urgencia la toma de posesión de los citados inmuebles.- 4º) Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.827.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita anuencia para expropiar el predio padrón N°1.100 ubicado en la lra. Sección Judicial, con destino a espacio libre.- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: 1º) Apruébase la designación efectuada por la Intendencia Municipal para expropiar el área total del padrón N°1100, ubicado en la lra. Sección Judicial de este Departamento, a los fines señalados en la Resolución N°10.800/981, que luce a fojas tres de estos obrados.- 2º) Autorízase al Ejecutivo Comunal, a disponer la adquisición del referido bien en forma directa, mediante permuta o expropiación.- 3º) Declárase de urgencia la toma de posesión del citado inmueble.- 4º) Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.829.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio N°79/981 de la Junta, referente reparación de la Ruta N°109.- RESOLUCION: Enterado, archívese.- Expediente N°16.830.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite proyecto de Ordenanza sobre Depósitos y Venta de Leña.- Por unanimidad (7 votos) se resuelve que por Secretaría se realice un repartido de este expediente para los Sres. Miembros.- Expedientes Nos. 16.831 y 16.832, -caratula os: INTENDENCIA MUNICIPAL, remite Rendición de Cuentas correspondiente a los Ejercicios 1978 y 1979.- Por unanimidad (7 votos) se dicta en cada uno de ellos la siguiente RESOLUCION: Apruébase y pase a la Intendencia Municipal, a los efectos de sus posteriores trámites.- Con respecto a los Expedientes N°s. 16.701 y 16.818 se resuelve postergarlos para la próxima reunión para un mejor estudio de los mismos.- Con referencia a este último expediente la Escribana Mabel Plada Camacho realiza diversas apreciaciones de índole legal, exponiendo sus puntos de vista sobre el referido proyecto.- de lo cual surge que el mismo merece un estudio más detenido por parte del Cuerpo.- Siendo

las 21 y 10 y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- ENTRELINEAS: "dispuso"

VALE.-


NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-


HAMILTON BUSNADIEGO

Presidente.-

ACTA Nº 307.- En la ciudad de Maldonado, a los dieciséis días del mes de octubre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiego, Emilio R. Sáder, Humberto Pregliasco, Asdrúbal R. Díaz Díaz, Sra. María Carmen Melogno y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el Titular Sr. Hamilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo la hora 18 y 35 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior Nº 306.- Con respecto a la misma el Miembro Sr. Sáder, hace notar que su inquietud sobre la reforestación en el Departamento, debe considerarse como una iniciativa de la Junta, una meta para cuya concreción este Cuerpo deberá impulsarla y estimarla como una obra propia en la presente Legislatura, a través de los medios que deban técnicamente intervenir en su realización.- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da lectura a una nota de Maraluz S.A. invitando para una Conferencia de Prensa a realizarse el sábado 17 a la hora 20 sobre incorporación de nuevos profesionales para la prestación de sus servicios.- Siendo las 18 y 50 horas concurre a Sala la Escribana Mabel Plada Camacho.- Se da cuenta a la Junta de una invitación elevada por la Intendencia Municipal, para participar en las reuniones programadas para los días 20 y 21 próximos en el Convention Center donde se habrán de considerar por parte de Organismos Públicos y Privados un amplio temario sobre lineamientos generales de metas y proyectos a coordinar y ejecutar en el próximo bienio con vistas a incentivar el desarrollo del Departamento.- Se da lectura a una nota cursada por el Instituto Uruguayo Argentino, que solicita la reparación y señalización del camino de acceso al Cerro Cordillera, altura máxima de nuestro País.- Por unanimidad, se resuelve cursar nota al Ministerio de Transportes y Obras Públicas, prestándose conformidad a //



275

MALDONADO

este petitorio en el sentido que en el se indica, resolviéndose enviar copia de la misma a la Intendencia Municipal.- MEDIA HORA PREVIA.- Por iniciativa del Miembro Sr. Díaz, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, solicitándole se sirva tener a bien, estudiar la posibilidad de contribuir con materiales y mano de obra para la construcción de una vivienda en el Maldonado Nuevo para la familia que a consecuencia de un incendio ocurrido recientemente sufriera la pérdida total de sus pertenencias, viéndose privada de - imprevisto, de los mínimos elementos de supervivencia.- Por iniciativa del Miembro Sr. Díaz se resuelve cursar nota de condolencias a los deudos del Dr. Beltrán Barrios, quien ocupara durante prolongados períodos importantes cargos públicos.- Se resuelve además publicar un aviso en dos periódicos del Departamento.- Se resuelve también cursar nota de pésame - recientemente fallecidos.- a los deudos de los Sres. Joaquín Alonso Pérez y Elbio Pereira vecinos de la zona.- Por iniciativa de la Miembro Sra. de Uranga, se resuelve cursar nota al Sr. Presidente de CO.LE. OL, felicitándolo con motivo de la inauguración del grupo habitacional de dicha Cooperativa y la importante obra social que ello configura.- Por sugerencia de la citada Sra. - Miembro, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, haciéndole notar los riesgos problemas de tránsito que se registran en el entronque de la Ruta 60 con la Avenida - Rivera y la Avda. Sarandí de la ciudad de Pan de Azúcar, sugiriéndose al Ejecutivo la instalación de un semáforo en el lugar y para el caso de que ello no fuera posible, la instalación de una señal de advertencia para prevención de conductores y tránsito peatonal.- Seguidamente el Sr. Presidente, manifiesta que en entrevista mantenida con el Sr. Héctor Plada, este le ha expresado que habrá de tomar con el mayor entusiasmo la iniciativa de - esta Junta, relacionada con la instalación de las filiales del Consejo del Niño en San Carlos y Pan de Azúcar.- Asimismo por iniciativa del Sr. Presidente, se resuelve: 1º) Cursar minuta de comunicación a la Intendencia Municipal, para que se sirva adoptar las medidas del caso, para evitar que continúe acentuándose el desplazamiento de las losas monolíticas ubicadas al pie del basamento del Monumento al Prócer en la Plaza San Fernando; 2º) Nota de felicitación a la Comisión Organizadora de los Festejos de la Semana de Lavalleja, reconociendo el esfuerzo realizado por la misma y que dieron singular brillantez y jerarquía.

//a los actos programados con ese motivo.- Igualmente, informa el Sr. Presidente que en la fecha, concurrió a la reunión efectuada en la sede del Nuevo Hospital de Maldonado, con motivo de conmemorarse el Día de la Alimentación, detallando en forma generalizada los interesantes temas enfocados en tal oportunidad.- Posteriormente comunica al Cuerpo sus puntos de vista contrarios al espectáculo que realiza ante el público en el frente de un comercio en Punta del Este, un joven que ejecuta números de entretenimientos.- Estima que este hecho de un pobre nivel no condice con la jerarquía internacional y la cultura que debe primar en un balneario de tal categoría, agregando que habrá de consultar a las Autoridades respectivas sobre la situación que relata.- A esta altura la Escribana Mabel Plada Camacho, invita a los Sres. Miembros a concurrir el próximo domingo a la Plaza San Fernando a las 19 horas al espectáculo de Fol Bale organizado por el Círculo Cultural Femenino.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente Nº16.818.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de Decreto que prohíbe la venta de solares provenientes de fraccionamientos destinados a viviendas permanentes, que carezcan de los servicios públicos correspondientes.- Por unanimidad (7 votos) la Junta dicta el siguiente DECRETO Nº3429.- Visto: la práctica generalizada de la negociación con boletos de reserva respecto de fraccionamientos destinados a vivienda permanente que no cuentan con la correspondiente autorización municipal.- Considerando: 1º) Que ello provoca una grave problemática social por cuanto permite a los fraccionadores realizar en la práctica ventas sin proporcionar los servicios esenciales.- 2º) Que ello se encuentra expresamente prohibido por las leyes Nos. 10.723 de 21 de abril de 1946, 10.866 de 25 de octubre de 1946 y 13.493 de 20 de setiembre de 1966.- 3º).- Que es deber imperioso de la Administración arbitrar los mecanismos normativos tendientes a garantizar el derecho de modestos adquirentes en cuanto a que se les enajene predios en los cuales no se ha procedido a colocar los servicios de infraestructura, tal como lo disponen las normas legales citadas precedentemente.- 4º).- Que sin perjuicio de la regulación legislativa que corresponde asignar a este problema, la Comuna posee facultades para reordenar la política municipal en materia de fraccionamientos y, en consecuencia, dictar reglamentaciones que tiendan a solucionar la problemática social que plantea la actual situación.

**MALDONADO**

Atento: A tales fundamentos y a lo dispuesto por la Ley N°9515 de 28 de octubre de 1935;-

LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA, por unanimidad (7 votos) D E C R E T A: Artículo 1º).- Prohíbese a los fraccionadores a efectuar cualquier clase de contratación tendiente a transferir la propiedad de solares ubicados en fraccionamientos destinados a viviendas de residencia permanente y que no se encuentren aprobados en forma definitiva, por carecer de los servicios de pavimentos, agua, luz y saneamiento cuando fueren exigidos, todo ello sin perjuicio de las acciones civiles o penales que pudieren corresponder.- Artículo 2º).- El incumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior, hará pasible al propietario enajenante de una multa de N\$25.000,00 (nuevos pesos veinticinco mil) por cada solar enajenado.- Artículo 3º).- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.701.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite proyecto de Ordenanza para el uso de retiros, veredas y pasivas y espacios frentistas de comercios ubicados en galerías comerciales.- Tras breve deliberación LA JUNTA DE VECINOS POR UNANIMIDAD (7 votos) - dicta el siguiente DECRETO N°3430.- Artículo 1º).- Para poder utilizar los espacios frentistas a los locales comerciales, los interesados deberán contar con el permiso correspondiente, expedido por la Dirección de Higiene Ambiental y/o la Junta local respectiva.- El uso de veredas se ajustará a lo autorizado en el Reglamento sobre fijación de normas referentes al ancho de veredas, calzadas, etc., de la Junta Departamental del 2 de octubre de 1953 (ancho de vereda reglamentario 1.72 mts.).- Artículo 2º).- Los permisos concedidos serán anuales, personales e intransferibles, en carácter precario y revocable en cualquier momento, sin derecho a indemnización alguna.- Artículo 3º).- Los permisos se extenderán únicamente a los comercios que giren en los ramos de: restaurantes, bares, cervecerías, confiterías, heladerías, provisiones y similares, kioscos y venta de souvenirs.- Artículo 4º).- Queda terminantemente prohibido exhibir mercaderías de cualquier tipo, a excepción de diarios y revistas en Punta del Este, desde la calle 1 a la 31 y Rambla de Piriápolis.- Esta prohibición sólo rige para el uso de veredas, retiros, pasivas y galerías comerciales.- Artículo 5º).- El comerciante autorizado, sólo podrá hacer uso del espacio frentista a su local comercial.- Se prohíbe el arrendamiento del mismo y en general no se permite, bajo -

//ninguna circunstancia, cederlo a terceros, sea en forma gratuita u onerosa.- Artículo 6º).-

Todo comercio que exponga frutas y verduras deberá colocar los cajones dentro de las siguientes condiciones: a)- sólo podrá ser ocupado el espacio frontal del comercio, en un ancho de 0,40 m. del límite de la pared; b)- los productos a exponerse deberán ubicarse a una altura superior a los 0,40 m., a los efectos de evitar la contaminación de los mismos.- Artículo 7º).-Tratándose de establecimientos gastronómicos cuyo giro suponga el consumo de los alimentos en sitio, se permitirá el uso del retiro, pero no se podrá mantener en el mismo instalaciones permanentes destinadas a la elaboración y/o venta de productos.-

Artículo 8º).- En los espacios a que se refiere la presente Ordenanza, queda terminantemente prohibida la realización de todo tipo de construcción, salvo aquellas previstas en el Decreto N°3376/78 del 29/9/978 (Ordenanza General de Mamparas).- Artículo 9º).-El incumplimiento de la presente Ordenanza determinará la aplicación sin más trámite de las siguientes sanciones: 1º)- Retiro inmediato del permiso otorgado.- 2º) Multa por un valor

N\$100,00 a N\$ 1.000,00, según la naturaleza de la infracción.- 3º) Clausura del comercio por un plazo entre 5 y 60 días, según la naturaleza de la infracción.- Artículo 10º).-

Derógase la Resolución N°2323/975 del 3 de abril de 1975 y todas las demás disposiciones municipales, que se opongan directa o indirectamente a lo dispuesto en la presente Ordenanza.- Artículo 11º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.-

Expediente N°16.830.- INTENDENCIA MUNICIPAL, remite Proyecto de Ordenanza sobre Depósitos y Venta de Leña.- LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA; POR UNANIMIDAD (7 votos) dicta el siguiente DECRETO N°3431: Artículo 1º).- Los interesados en instalar co-

mercios o depósitos de leña o de realizar el expendio de las mismas, así como el transporte de troncos de árbol y leña dentro de las plantas urbanas y sub-urbanas del Departamento, deberán contar con la autorización de la Intendencia Municipal.- Artículo 2º).- La ubicación de los depósitos, techados o abiertos, estará de acuerdo a la Ordenanza de Zonificación Industrial y Comercial y los locales cualquiera sea el tipo mencionado se ajustarán a las normas que determinan la Ordenanza de habilitación higiénica.- Artículo 3º).-

Los depósitos de leña o madera, deberán disponer de espacio suficiente para mantenerlos- //



MAIDONADO

estibados de modo que se evite la acumulación de basuras y el desarrollo de roedores.- -

Artículo 4º).- La leña o madera deberá acondicionarse en pilas de una altura no mayor de 4 mts. los que estarán separados de las paredes medianeras, a una distancia no menor de 1,50 mts.- La separación de la línea de edificación no podrá ser inferior a los 4 mts.-

Artículo 5º).- Los propietarios de los comercios que regula la presente Ordenanza, deberán adoptar todas las medidas de seguridad necesaria, para sus obreros y público y se evitará toda causa de incendios.- A esos efectos no se permitirá depositar en el lugar materiales inflamables.-

Artículo 6º).- Los locales mencionados dispondrán de uno o más extinguidores de incendios, según la superficie ocupada y el volumen de leña o madera depositada, sin perjuicio de lo que al efecto dispongan los Servicios de Bomberos.-

Artículo 7º).- Los vehículos destinados al transporte de leña o troncos de árboles, deberán lucir en lugar bien visible una inscripción que permita su identificación, indicando nombre de la Empresa y número del permiso Municipal.- Esta disposición corresponde también a los

vehículos destinados a venta por menor.- Artículo 8º).- Queda prohibida la venta ambulante de leña dentro de la planta urbana y sub-urbana.-

Artículo 9º).- La Dirección de Higiene Ambiental expedirá la autorización a que se refiere el Art. 1º) y llevará un registro de las Empresas que comercien en el ramo, ya sean mayoristas, minoristas o ventas al por menor.-

Artículo 10º).- En todos los casos de transporte de leña al por mayor, el transportista estará munido de la documentación que acredite el permiso municipal y la leñería o comercio al que va destinada la carga.-

Artículo 11º).- Las infracciones a la presente Ordenanza serán penadas con multas de N\$250,00 (nuevos pesos doscientos cincuenta) a N\$3.000,00 (nuevos pesos tres mil), según la gravedad de las mismas.- Cada reincidencia será penada con el doble de la multa anteriormente aplicada.- Se podrá llegar a la suspensión transitoria o definitiva del permiso, cuando la gravedad de la infracción lo justifique.-

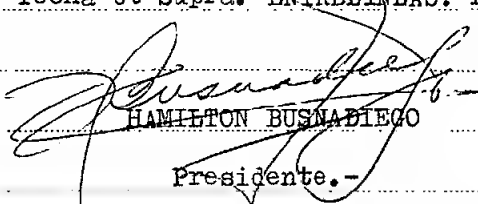
Artículo 12º).- Cuando se constate la tenencia o transporte de leña o de troncos, sin la autorización respectiva que acredite su inscripción en el registro que llevará la Dirección de Higiene Ambiental, se procederá a la retención de la carga y del vehículo, así como

balanza, sierra y demás herramientas y útiles usados en esa actividad y que se encuentren en

//el vehículo que transporta la carga o en el lugar.- Dicha retención se hará hasta tanto se abone la multa impuesta.- Artículo 13º).- En caso de reincidencia al artículo 12º) que antecede se procederá al decomiso de toda la mercadería y de las herramientas y útiles que se encuentren en el lugar o en el vehículo de transporte.- Artículo 14º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente Nº16.833.- JOSE MARIA VAZQUEZ, presenta nuevo escrito solicitando se le reintegre a su cargo en la Corporación.- Siendo las 20 y 30 minutos, a solicitud del Sr. Presidente, se retiran de sala el Secretario Sr. Nelson Martínez y el Jefe Sr. Franklin Pagliari.- Siendo las 21 y 10 minutos, a requerimiento de la Superioridad, vuelven a sala los citados funcionarios.- La Junta ha acordado postergar el expediente de referencia para una próxima reunión.- Siendo las 21 y 15 minutos, y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- ENTRELINEAS: "recientemente fallecidos".- VALE.-


NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-


HAMILTON BUSNADIEGO

Presidente.-

ACTA Nº308.- En la ciudad de Maldonado, a los treinta días del mes de octubre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hámilton Busnadiego, Emilio R. Sáder, Asdrúbal R. Díaz Díaz, Sra. María Carmen Melogno y los suplentes Sres: Enrique Lamaison, Sra. Angélica Ruiz de Herrera e Irma Freire de Figueredo.- Faltaron con aviso los miembros Sres. Humberto Pregliasco, Escribana Plada Camacho y Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el Titular Sr. Hámilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.-Siendo las 18 y 45 el Sr. Presidente declara abierta la sesión y previa lectura somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior Nº307, la que es aprobada por unanimidad (7 votos).- ASUNTOS ENTRADOS.- Se da lectura a una nota de la Intendencia Municipal, agradeciendo los conceptos vertidos por la reunión promovida por la Intendencia, tendiente a incentivar el desarrollo de este Departamento.- Expediente Nº16.839.- INTENDENCIA MUNICIPAL, contesta Oficio Nº80/981 de la Junta referente repara-//

**MALEDONADO**

ción y extracción de árboles de la Ruta 37 Piriápolis-Pan de Azúcar.- Se acuerda que oportunamente, se de vista de estas actuaciones al Miembro Sr. Humberto Pregliasco.- Expediente N°16.795.- CONSEJO DE SEGURIDAD NACIONAL remite formularios, para informar sobre casos de funcionarios en situación de disponibilidad y solicita antecedentes.- Por secretaría se da lectura a la resolución adoptada por la Mesa en estos obrados por la cual se acordó remitir oficio, dando repuesta a lo solicitado.- Expediente N°16.840.- MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PUBLICAS, solicita se realice el sorteo de 12 obreros titulares y 12 suplentes, para las obras en "Estación Las Flores".- La Presidencia comunica que debe designarse la Comisión Departamental de Trabajo y tras breve cambio de opiniones, la misma quedará integrada de la siguiente forma: Presidente: Sr. Asdrúbal R. Díaz Díaz, Secretario Sr. Emilio R. Sáder y vocal Sra. María Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Posteriormente se dispone realizar el sorteo de referencia el día 16 de noviembre a las 16 horas en la Junta Local de Pan de Azúcar y la inscripción de interesados entre el 3 de noviembre al 13 inclusive.- -
MEDIA HORA PREVIA.- Seguidamente ante sugerencia del SR. PRESIDENTE, quien pone en conocimiento de los Miembros presentes, el deceso de la Madre Política del Gral. Sr. José María Siqueira se resuelve participar este fallecimiento en diversos órganos de Prensa de la Capital y del Departamento.- Asimismo hace notar que en nombre del Cuerpo, remitió un telegrama de condolencias a la Sra. Sarasúa de Siqueira, expresándole el sentir de la Corporación ante la pérdida sufrida.- De inmediato el Sr. Presidente, comunica al Cuerpo que concurrió a los actos organizados por el Ejecutivo Comunal, conmemorando el 175 Aniversario de la Defensa de Maldonado frente a las Invasiones Inglesas.- Tras breve deliberación se resuelve cursar nota de felicitación al Sr. Director del Departamento de Cultura de la Intendencia Municipal, por la brillantez y jerarquía de la programación ofrecida, la que estuvo reflejada en su masiva concurrencia, acompañando entusiastamente ese esfuerzo y -
Posteriormente, además demostrando en cada uno de los actos, su grado de cultura.- por unanimidad (7 votos) la Junta resuelve fijar el horario de las sesiones ordinarias del Cuerpo, los días viernes a las 19 y 30 horas.- Por otra parte el Sr. Presidente, anuncia que es su interés proponer algunas modificaciones en lo relativo a la infraestructura básica de las comodidades que -

//entiende necesario introducir para el mejoramiento estético de las Oficinas, Sala de Sesiones etc., acorde con la características edilicias de este edificio, para cuya concreción oportunamente efectuará gestiones ante el Ejecutivo.- Ante sugerencia del Miembro Sr. Díaz, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal, haciéndole notar el estado de deterioro en que se encuentra el pavimento de la Ruta 39; como así también que de la cantera ubicada frente al establecimiento de CODADESA, parten camiones transportando material (Balasto lavado), los cuales pierden parte de su carga útil sobre el pavimento de la ruta, obligando a los conductores que se dirigen hacia Maldonado, a efectuar riesgosas maniobras al tomar parte de la senda izquierda para evitar ese obstáculo.- Por tal razón se solicita al Ejecutivo tomar medidas que correspondan para solucionar esta situación.- Por sugerencia del Miembro Sr. Sáder, se resuelve cursar nota a la Intendencia Municipal solicitándole:

1º) Estudie la posibilidad de pavimentar con riego bituminoso, la calle primera paralela a la Rambla Costanera, comprendida entre las Paradas 19 a 23, de Las Delicias aprovechando la circunstancia de que las máquinas afectadas a esas tareas se encuentran realizando trabajos en la cercanía de la zona; 2º) Se sirva tener a bien informar a esta Corporación, sobre la reglamentación existente para aquellas carnicerías o comercios afines del Departamento que elaboran especialidades (brochetes etc.) y otros productos en esa materia cuya manufactura solo se permitiría, al parecer, en determinada época del año;-3º) Solicitar al Ejecutivo Comunal, información relacionada con la reglamentación que se ha establecido acerca del funcionamiento de kioscos, como así también sobre la nómina de artículos para cuya venta se les ha concedido la pertinente autorización.- Se acuerda además que por Secretaría se consulte acerca del estado de los trámites que se vienen efectuando para la estructuración de la Ordenanza de Construcciones para la ciudad de San Carlos.-ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.833.- JOSE MARIA VAZQUEZ, presenta nuevo escrito solicitando se le reintegre a su cargo en la Corporación.- Siendo las 19 y 50 a requerimiento de la Superioridad se retiran de Sala el Sr. Secretario y el Jefe, -retornando a las 20 y 11 minutos.- En el expediente antes mencionado, la Junta ha acordado lo siguiente: Vistos estos antecedentes; Considerando: 1º)- Que en las diversas actuaciones que en ellos se mencio- //

**MALDONADO**

//nan, la Junta de Vecinos, en uso de sus facultades legales y constitucionales que le son propias, ha adoptado y dictado resoluciones en base fundamentalmente a un criterio unánime, luego de observar y evaluar objetivamente, los diversos elementos de juicio y realizar un pormenorizado análisis de los antecedentes respectivos.- Considerando: 2º) - Que con tales resoluciones, se han observado y respetado los fundamentos legales del caso ciñéndose a sus principios y fines básicos, haciendo abstracción de derechos subjetivos inconciliables con el superior interés público de la buena administración.- Considerando: 3º) Que sobre la gestión a que hace referencia el peticionante, esta Corporación adoptó oportunamente resolución al respecto, remitiendo nota a la Intendencia Municipal.- (Expte N°16.800).- Atento: A que este Cuerpo mantiene y ratifica dichas determinaciones por reconocerlas ajustadas a derecho; LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA, POR UNANIMIDAD (7 votos) RESUELVE: 1º) NO HA LUGAR A LO SOLICITADO.- 2º) Acorde con la resolución dictada por la Junta en Expediente N°16.800, mantiénese el criterio transcripto al Ejecutivo Comunal, por Oficio N°78/981.- 3º) Notifíquese y archívese.- En expedientes Nos. 16.834, 16.835 y 16.836, regularizaciones de obras gestionados por: ELADIO GUTIERREZ BATISTA, padrón 265, manzana 45 lra. Sección Judicial; TERESA GONZALEZ PEREIRA, padrón 2678 manzana 71 de la 2da. Sección Judicial; y FRANCISCO LARROSA NOGUEIRA, padrón 48, manzana 8 de José Ignacio) se dictó en cada uno de ellos por unanimidad (7 votos) la siguiente RESOLUCION: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.837.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva Proyecto de Ordenanza sobre caballos de alquiler.- Luego de darse lectura al texto del anteproyecto aludido, LA JUNTA DE VECINOS EN SESION DE LA FECHA, POR UNANIMIDAD (7 votos) dicta el siguiente DECRETO N°3432: Artículo 1º).- Los interesados en realizar el servicio de alquiler de caballos para andar, quedan sujetos a las presentes disposiciones.- Artículo 2º).- La Intendencia Municipal fijará los lugares en los cuales se ubicarán los equinos para cumplir con el servicio mencionado, teniendo en cuenta razo-

nes de higiene, de seguridad, de tránsito y de desarrollo edilicio, no pudiendo estar los mismos a una distancia menor de 800 mts, de las viviendas más próximas.- Artículo 3º).- El desplazamiento de caballos no podrá realizarse bajo ningún concepto, en las Ramblas - Costaneras, en las playas, en las zonas céntricas, ni en las zonas residenciales, ni en - barrios jardines.- Artículo 4º).- Los interesados en dedicarse a alquilar caballos para - andar, deberán inscribirse en la Dirección Municipal respectiva, la que expedirá un permi- so anual, personal e intransferible, sin el cual no podrá efectuarse ese servicio.- Artí- culo 5º).- A cada permisario se le asignará un número de registro, con el cual será seña- lado el lugar donde ubicará el o los caballos, dentro del perímetro destinado a ese servi- cio.- Dicho número será colocado a ambos lados de la cabezada de cada uno de los caballos del permisario y será de responsabilidad del mismo el mantenimiento y cuidado de dichos - distintivos.- Artículo 6º).- El interesado desde el momento de gestionar el permiso o su renovación deberá poner a disposición, en el lugar que indique la oficina municipal, to - dos los equinos que utilizará en el servicio, así como los arreos de cada animal, para so - meterlos a inspección y aprobación del funcionario Municipal destinado a esos efectos.- - Artículo 7º).- Los permisarios estarán obligados a usar vestimenta sencilla y correcta y cuidar de su presentación decorosa, tener limpios y sanos sus animales y mantener la hi - giene del lugar que se le asigne, además de acatar las órdenes que por razones de buen - sèrvicio, disponga el funcionario Municipal encargado, en acuerdo con la Oficina Municipal respectiva.- Artículo 8º).- Los equinos destinados a alquiler deberán reunir las siguien- tes condiciones: a)- Ser castrados.- b)- Contar con buen estado sanitario, que se proba- rá con certificado expedido por médico veterinario.- c)- No tener taras, ni lesiones que puedan dificultar una marcha normal, ser peligrosos o que hagan inadecuada su presentación. d)- Ser completamente mansos.- e)- Ser dóciles a las ayudas normales.- f)- Estar herrados en los cuatro miembros.- g)- Estar limpios y en buen estado de nutrición.- h)- Las yeguas no podrán alquilarse en estado de celo o en avanzado estado de preñez.- Artículo 9º).- - Los funcionarios encargados de la inspección para habilitación de los equinos, requerirán, cuando lo crean necesario, el asesoramiento técnico de las oficinas municipales competen-

**MALDONADO**

//tes.- Artículo 10º).- Cada uno de los caballos considerados aptos para el servicio de alquiler, serán identificados en una ficha duplicada donde conste: a)- Color y particularidades del pelo.- b)- Marcas y señales y todo otro dato que sirva para su individualización.- Artículo 11º).- Los permisarios deberán colocar a la vista, en el lugar donde desarrollan la actividad de alquiler, la tarifa de precios: por día, por medio día y por hora. Cuando se trate de ponys que se desplazan en un recorrido determinado, se colocará el precio por el mismo.- Artículo 12º).- Para los casos en que se alquilen caballos para circular en espacios abiertos, en calles o caminos, se entregará al jinete una boleta donde conste: a)- número de equino alquilado.- b)- fecha, hora de salida y de llegada y el precio.- El permisario mantendrá en su poder el duplicado de cada boleta.- Artículo 13º).- En los lugares asignados para ejercer la actividad de alquiler de caballos, deberá colocarse un cartel bien visible, a cargo de los permisarios, donde consten las principales disposiciones sobre tránsito y conducción de los equinos.- La oficina municipal respectiva, indicará dimensiones y texto de dicho cartel.- Artículo 14º).- No se permitirá alquilar caballos para cabalgar fuera de espacios cerrados, a menores de 12 años de edad, sino cuando salgan acompañados de personas mayores de edad.- Artículo 15º).- Prohíbese el uso de espuelas, rebenques u otro elemento que pueda causar tortura a los animales.- Artículo 16º).- El permiso a que se refiere el Art. 4º, deberá gestionarse por escrito y presentarse la siguiente documentación: a)- Cédula de identidad.- b)- Carné de salud en vigencia.- c)- Certificado Policial de vecindad.- El trámite deberá ser realizado por el propio interesado, no admitiéndose intermediarios.- Artículo 17º).- Por concepto de inscripción, cada interesado abonará una tasa de N\$500,00 y un adicional de N\$100,00, por cada animal.- Los ayudantes deberán obtener el respectivo carné habilitante.- Artículo 18º).- A partir de la vigencia del presente Decreto, no se otorgarán nuevos permisos.- Solamente se renovarán los inscriptos hasta el 15/11/81, fijándose un plazo hasta el 15 de noviembre de cada año, para solicitar la renovación del permiso.- Vencido ese plazo, no se dará trámite a ninguna solicitud.- Artículo 19º).- Las infracciones, irregularidades, o incumplimiento a las disposiciones Municipales, podrá determinar la suspensión temporaria o retiro definitivo del

//permiso Municipal.- Del mismo modo el permiso quedará sin efecto, cuando se comprueben inconvenientes insuperables, como malos olores, provocación de moscas, etc..- Artículo 20 Serán pasibles de sanción por infracción a las presentes disposiciones, los permisarios y/o los arrendadores en cada caso, con multas de N\$50,00 a N\$500,00 y retención de los animales, de acuerdo a lo que establecen las disposiciones vigentes.- Artículo 21º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.838.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de Reglamentación del Impuesto a los Espectáculos Públicos.- Por unanimidad, se resuelve postergar la consideración de este expediente para una próxima reunión.- Siendo las 20 y 45 y no habiendo más asuntos para considerar, se levanta la reunión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.- ENTRELINEAS: "Posteriormente".- VALE.-


NELSON MARTÍNEZ

Secretario.-


HAMILTON BUSNADIEGO

Presidente.-

ACTA N°309.- En la ciudad de Maldonado, a los veinte días del mes de noviembre del año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión Ordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hámilton Busnadiago, Humberto Pregliasco, Asdrúbal R. Díaz, Escribana Mabel Plada Camacho y los suplentes Sres: Antonio Camacho y Enrique Lamaison.- Faltaron con aviso los Miembros Sra. María Carmen Melogno y Teresa Fiordelmondo de Uranga.- Preside el acto el Titular Sr. Hámilton Busnadiago y actúa en Secretaría el Sr. Nelson Martínez.- Siendo las 19 y 40 el Sr. Presidente declara abierta la Sesión y somete a consideración de los Sres. Miembros el Acta anterior N°308, la que es aprobada por unanimidad (6 votos).- A esta altura hace uso de la palabra el Sr. Presidente, para manifestar que el día 14 ppdo. falleció el Dr. Apolinario Pérez, Ex- Miembro de la Junta de Vecinos de Maldonado y persona que desempeñara con total acierto, diversas funciones en los distintos sectores de la Enseñanza y Centros de Cultura en nuestro Departamento.- Agrega que su dedicación y su esfuerzo en pro de la superación cultural de nuestra sociedad, le han hecho merecedor de una especial consideración, por lo que solici-

**MALDONADO**

//ta que en su memoria la Junta guarde un minuto de silencio.- ASUNTOS ENTRADOS.- Por Secretaría se da cuenta a la Junta de las respuestas ofrecidas por la Intendencia Municipal a diversas iniciativas formuladas oportunamente ante ese Ejecutivo, que se relacionan con los siguientes temas: 1º) Limpieza de baldíos de la calle primera paralela a Avdas. Artigas (Expte N°16.841); 2º) Prórroga para el plazo de transferencias de vehículos, hasta el día 31 de diciembre de 1981 (Expte N°16.801); 3º) Oficio N°845/981 referente eliminación de los cercos vivos que impidan una normal apreciación visual del tránsito; 4º) Oficio N°876/981 referente a mejoras del camino que lleva al Cerro Cathedral; 5º) Oficio N°875/981 sobre estado del pavimento de la Ruta 39; 6º) Oficio N°866/981 sobre creación de una Comisión de Nomenclator para el Departamento.- El Sr. Presidente informa al Cuerpo que el Rotary Club Maldonado- Este realizará un Rally cuya recaudación tendrá como fin el lograr la adquisición y funcionamiento de la Casa del Estudiante de Maldonado en Montevideo y para cuya oportunidad le ha sido solicitado la colaboración de la Junta, la que podría consistir en un trofeo.- La Corporación se manifiesta de acuerdo con el Sr. Presidente, debiéndose por Secretaría darse cumplimiento a esta solicitud.- Se da lectura a una nota de Cantegril - Country Club solicitando la donación de un objeto de arte para el Campeonato Internacional de Golf que se realizará entre los días 16 y 19 de diciembre del corriente año.- Se resuelve asimismo acusar recibo a una nota de CO.DE.PAL. en la que augura una feliz gestión a la actual Junta de Vecinos.- Se da lectura a una nota suscrita por varios vecinos que habitan al Norte de la Avenida Juan Antonio Lavalleja los que solicitan el mejoramiento de las vías de tránsito de la zona.- Se acuerda darle traslado a la Intendencia Municipal, con la opinión favorable de la Corporación.- MEDIA HORA PREVIA.- Por sugerencia del Miembro Sr. Díaz, se resuelve cursar nota al Sr. Jefe Administrativo Departamental de O.S.E. solicitándole se sirva tener a bien, disponer en el Barrio Asturias de la Ciudad de San Carlos, la reinstalación del surtidor de agua potable que estaba ubicado en la calle Alvariza y vía férrea, en tanto se realicen las conexiones de la red de agua potable recientemente instalada.- Seguidamente, el Sr. Secretario dando cumplimiento a una orden del Cuerpo, le ha manifestado al Sr. Arquitecto Municipal Don Hugo Isnardi, la preocupación de

//la Junta por la urgente sanción de normas de construcción, modificativas de la que actualmente rigen para la ciudad de San Carlos, habiéndole contestado el citado profesional que dicho ordenamiento, constituye uno de los temas prioritarios para la Intendencia Municipal y que solo motivos de tiempo, han demorado su elaboración.- Que no obstante se continúa con su estudio con el interés que tal tema reviste.- Con relación a este punto, y luego de oídas algunas consideraciones formuladas sobre este tema por el Miembro Sr. Díaz y teniendo en cuenta además que figuran en el Orden del Día asuntos de esta materia, tras un cambio de opiniones se acuerda coordinar una entrevista con el Sr. Intendente para tratar este tópico, siendo nominado los Sres. Presidente y Vice-Presidente del Cuerpo y Sr. Asdrúbal Díaz para que asistan a la misma en representación de la Junta.- Posteriormente a solicitud del Sr. Presidente, se resuelve cursar nota al Ejecutivo Comunal, sugiriéndole se sirva tener a bien, disponer la reparación del puente de madera que une la zona de Las Delicias con el Barrio California Park, que estaba emplazado a unas cuatro cuadras al norte de la Rambla Costanera, sobre el llamado "Cañadón de Las Delicias", -actualmente derruido y que constituye el único pasaje peatonal.- Seguidamente el Sr. Presidente expresa su inquietud, sobre la falta de información a la Prensa de los asuntos que esta Junta considera y aprueba, tarea que se ha encomendado a la Oficina de Prensa de la Intendencia Municipal, sin que hasta la fecha se haya logrado resultados positivos.- Se dispone que por Secretaría se consulte a la Oficina de Prensa sobre el particular.- Acto seguido el Miembro Sr. Díaz, comunica que la Comisión Departamental de Trabajo, efectuó el sorteo de obreros tal como había sido dispuesto, en la Junta Local de Pan de Azúcar el pasado lunes 16 de los corrientes.- Acto seguido, se resuelve cursar una nota de felicitación, al Sr. Secretario General de la Intendencia Municipal Contador Don Ricardo Alcorta, ante la invitación de que ha sido objeto para participar, como único representante de nuestro País, en las deliberaciones promovidas por la Fundación Alemana para el desarrollo Internacional.- Por iniciativa del Miembro Sr. Pregliasco, se acuerda solicitar de la Intendencia Municipal su intervención, para evitar los inconvenientes que ocasiona a la población de Piriápolis, el exagerado nivel de volumen de los altavoces que se utilizan -



MALDONADO

289

en la publicidad callejera así como la vulgaridad de los productos comestibles que se ofrecen por su intermedio, lo que causa una desagradable impresión a la población estable y turistas y no condice con la imagen cultural de un balneario de tal categoría.- ASUNTOS VARIOS.- Expediente N°16.838.- INTENDENCIA MUNICIPAL, eleva proyecto de Reglamentación de Impuesto a los Espectáculos Públicos.- Tras breve deliberación se resuelve suprimir el inciso d) del Artículo 14 y agregar al Artículo 15 "y/o suspensión de futuros espectáculos". En consecuencia se dicta en dichos obrados el siguiente DECRETO N°3433: (unanimidad 7 votos): Artículo 1°).-Se considerará espectáculo público, todo acto que tenga por objeto provocar la concurrencia de personas, mediante atractivos dirigidos a suscitar la contemplación; el deleite o cualquier otro esparcimiento.- Artículo 2°).-El Impuesto a los Espectáculos Públicos gravará a los espectadores quedando a cargo de los organizadores o responsables del mismo, la recaudación y versión del tributo; revistiendo la calidad de agentes de retención a todos los efectos legales y siendo por lo tanto, los únicos obligados ante la Intendencia por las liquidaciones y pagos respectivos.- Artículo 3°).- Los billetes de acceso a los distintos espectáculos se compondrán de cuerpo principal y talón y tendrán impreso: a) Identificación de la Empresa o entidad organizadora del espectáculo y denominación de la sala en que se desarrollará el mismo.- b) Serie y número que los identifique, los que no podrán repetirse bajo ningún concepto.- c) Valor de los mismos, que deberá coincidir con el que se anunciará obligatoriamente en los programas y en un cartel fácilmente visible en el exterior de la boletería.- d) Pie de imprenta indicando razón social y número de RUC de la imprenta; fecha de impresión, tiraje con especificación del N° inicial y final de la emisión.- Artículo 4°).- Se considera - billete de acceso, a los efectos de la aplicación del artículo anterior: a) Las "entradas".- b) Tickets; bono donación; derecho de mesa y cualquier otro documento, siempre que los mismos se exijan como requisito para ver un espectáculo o participar de él.- Artículo 5°).- Los billetes de acceso a los espectáculos, deberán ser troquelados en las Juntas Locales o en la Dirección de Tasas y Tributos de la Intendencia Municipal de Maldonado, previamente al ser puestos a la venta.- Artículo 6°).- Los porteros, al recibir las entradas deberán depositarlas in-//

//mediatamente en una urna destinada a esos efectos, previa devolución de los talones respectivos a los espectadores.- Artículo 7º).- La urna debe estar cerrada con llave y ésta se encontrará en poder del Empresario y a total disposición de los inspectores Municipales.- Antes de comenzar el ingreso de espectadores a la Sala, se vaciará la urna y destruirán las entradas que contengan, repitiéndose esa operación luego de transcurrida la primera mitad de la función.- Artículo 8º).- Por ser meros agentes de retención, los Empresarios u organizadores de espectáculos, no tienen facultades para eximir a ciertos espectadores del pago del tributo que se reglamenta; por lo tanto en caso de que se otorguen Carnets de Libre acceso o Invitaciones, los poseedores de los mismos deberán pasar necesariamente por boletería a efectos de que se les entregue la entrada correspondiente.- De modo pues, que por cada persona que ingrese a la Sala deberá quedar depositado en la urna su billete de acceso debidamente troquelado y con los requisitos previstos por el Artículo 3º.- Artículo 9º).- Quedan excluidos de la disposición precedente los agentes policiales y el personal auxiliar que estén prestando servicios y que en todos los casos estarán munidos de sus respectivos uniformes.- Artículo 10º).- El impuesto a los espectáculos públicos, gravará los billetes de acceso a los mismos con las siguientes tasas: a) 20% para los espectáculos calificados como "franja verde".- b) 10% para los restantes espectáculos.- Artículo 11º).- En los locales en que se realicen espectáculos y no se cobre entrada pero sí consumición mínima (café concerts, boites, whiskerías, clubs nocturnos, cabarets, y similares) los contribuyentes deberán troquelar las adiciones en la Dirección de Tasas y Tributos o Juntas Locales y se tomará como valor ficto de cada una de ellas, el equivalente a una Unidad Reajutable para los locales ubicados en Punta del Este y el 50% de esa suma, para los ubicados en el resto del Departamento;- debiéndose abonar por concepto de impuesto el 10% del importe resultante del total de la numeración presentada.- En el período comprendido entre el 1º de abril y el 30 de noviembre, el ficto por adición se reducirá en un 50%.- Artículo 12º).- Exonérase del pago de este impuesto a las entradas de todos los espectáculos públicos de carácter deportivo.- Artículo 13º).- A solicitud de las entidades interesadas, el Intendente Municipal podrá exonerar del tributo que se re-//



MALDONADO

291

//glamenta, a las entradas de aquellos espectáculos organizados para financiar obras o adquisiciones de interés público, o a los que por sus valores culturales o artísticos - sean considerados de interés para el Departamento.- Artículo 14º).- Cométese a la Inspección General Municipal la vigilancia del cumplimiento de lo precedentemente establecido, estando su cuerpo inspectivo, facultado a: a) Inspeccionar las boleterías.- b) Solicitar la exhibición de las entradas y/o talones de las mismas a los espectadores, antes o después de la función.- c) Solicitar la apertura de la urna a los efectos de controlar que su contenido concuerde con el número de espectadores en la Sala.- Artículo 15º).- La omisión en el cumplimiento de las formalidades dispuestas en este reglamento y/o la realización de actos tendientes a obstaculizar las tareas de determinación y fiscalización de la Intendencia, será sancionada con una multa mínima de N\$500,00 y/o suspensión de futuros espectáculos.- Artículo 16º).- La defraudación será sancionada con una multa de una a quince veces el monto del tributo que se haya defraudado o pretendido defraudar.- Artículo 17º).- Se presume la intención de defraudar salvo prueba en contrario, cuando ocurra alguna de las circunstancias siguientes: a) Omitir la versión de las retenciones efectuadas.- b) Omisión de extender la documentación requerida por este Decreto con fines de control.- c) Existencia de dos o más juegos de entradas con igual serie y numeración.- d) - Venta de billetes de acceso sin haber sido troquelados.- e) Contradicción evidente entre el número de entradas que contenga la urna y la cantidad de espectadores presentes en la Sala.- Artículo 18º).- Deróganse todas las demás disposiciones que se opongan directa o indirectamente al presente reglamento.- Artículo 19º).- Este decreto entrará en vigencia a partir de los treinta días de la fecha de su promulgación.- Artículo 20º).- Pase a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Se deja constancia que del inciso a) del Artículo 10º del proyecto original, se eliminó la expresión "no aptos para menores".- Expediente N°16.842.- BERNARDO HERNANDEZ DE DIOS, solicita se reincorpore al empadronamiento rural el padrón suburbano N°12.945, de la 6ta. Sección Judicial, omitido por error en la solicitud que luce en el Expediente N°16.748.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: Vistos los informes que obran en estas actuaciones, en los que

se indica la zona de ubicación del padrón motivo de esta gestión, autorizase a la Intendencia Municipal a designar como integrante de la zona rural de la 6ta. Sección Judicial, el actual padrón suburbano señalado con el N°12945 (fraccionamiento Miramar) en el plano de fojas cinco del Expediente N°16.748.- Vuelva al Ejecutivo Comunal a sus efectos, declarándose urgente.- Se dispone postergar la consideración de los expedientes Nos. 16.843 y 16.844 para una próxima oportunidad.- Expediente N°16.845.- INTENDENCIA MUNICIPAL, solicita autorización para desafectar del Dominio Municipal parte del padrón 1222 en m/a de la 3ra. Sección Judicial y enajenarlo a favor de Aviación Naval, con destino a la construcción de viviendas para el personal subalterno de ese Comando.- Por unanimidad (7 votos) se dicta la siguiente RESOLUCION: 1°) Desaféctase del Dominio Municipal una superficie de 2 Há 0228 mc. del predio padrón 1222 en m/a de la 3ra. Sección Judicial, cuyo plano proyecto luce a fojas cinco de estos obrados. y autorizase a la Intendencia Municipal, a enajenarlo por su valor de aforo a favor de la Aviación Naval, con destino a la construcción de viviendas para el personal subalterno de ese Comando.- 2°) Autorízase al Ejecutivo Comunal para contribuir en efectivo para las obras a realizarse, con un monto equivalente al precio de la enajenación.- 3°) Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Expediente N°16.846.- HECTOR MOLTEDO FOSSATI, solicita permiso para regularizar obras en el padrón 937 manzana 257 de la 1ra. Sección Judicial (Las Delicias).- Por unanimidad (7 votos) se RESUELVE: Autorízase la regularización de la edificación a que se refieren los presentes obrados, debiendo dejarse constancia en planos y títulos, que la parte que afecta el retiro frontal, se autoriza en carácter precario y revocable, sin derecho a indemnización.- Vuelva a la Intendencia Municipal a sus efectos, declarándose urgente.- Siendo las 22 y 7 minutos, se levanta la sesión, labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar y fecha Ut-Supra.-


NELSON MARTINEZ

Secretario.-


HAMILTON BUSNADIEGO

Presidente.-

ACTA N°310. - En la ciudad de Maldonado, a los veinticinco días del mes de noviembre del -//



MALDONADO

293

año mil novecientos ochenta y uno, respondiendo a la convocatoria para celebrar Sesión - Extraordinaria la Junta de Vecinos, concurren a Sala los Miembros Sres: Hamilton Busnadiego, Emilio R. Sáder; María Carmen Melogno, Humberto Pregliasco y los suplentes Sres: Antonio Camacho, Camilo H. Tortorella y Sra. Angélica Ruiz de Herrera.- Excusaron su inasistencia los Miembros: Sra. Teresa Fiordelmondo de Uranga, Escribana Mabel Plada Camacho y Sr. Asdrúbal R. Díaz.- Preside el acto el titular, Sr. Hamilton Busnadiego y actúa en Secretaría el Secretario Sr. Nelson Martínez.- A las 11 y 15 minutos, el Sr. Presidente declara abierta la sesión y comunica a la Junta el motivo de esta reunión, que responde al hecho de la necesidad manifestada por la Intendencia Municipal, de considerar con urgencia el Proyecto de Presupuesto Municipal para el Ejercicio 1982, en razón especialmente, del escaso tiempo de que se dispone para que el mismo sea considerado por el Ministerio de Economía y Finanzas y sus organismos colaterales y posteriormente, proceder a la emisión de los recibos correspondientes, para que de esa forma, las oficinas municipales dispongan las recaudaciones en un período normal.- Señala que a los efectos del asesoramiento respectivo, han prometido su concurrencia el Sr. Director del Departamento de Hacienda - Contador Ricardo Alcorta y los Sres. Directores de Contaduría Municipal.- Expresa que el Cuerpo debe primeramente, abocarse a sancionar su Presupuesto para el ejercicio 1982, - acorde con un orden cronológico, cuyo repartido ha sido entregado a los Sres. Miembros oportunamente.- Se resuelve por tanto, iniciar la sesión con la consideración del Expediente N° 16.848.- PRESIDENTE JUNTA DE VECINOS, SR. HAMILTON BUSNADIEGO eleva proyecto de Ampliación Presupuestal para el Ejercicio 1982.- Por Secretaría se informa al Cuerpo, sobre los puntos principales de este Proyecto y los motivos que se han tenido en cuenta para su elaboración.- Tras un cambio de opiniones entre los Sres. Miembros, la Junta por unanimidad - (7 votos), dicta el siguiente DECRETO N° 3434: Artículo 1°.- Fijase en la cantidad de - N\$800;000 (Nuevos Pesos ochocientos mil), el monto de los sueldos y gastos de esta Corporación para el Ejercicio 1982, Programa 1-01 del Gobierno Departamental, distribuido en - los rubros y subrubros que se detallan en el planillado de fojas dos.- Artículo 2°.- RETRIBUCIONES DE SERVICIOS PERSONALES.- Establécese una previsión del orden del 23% para -

posibles aumentos salariales del Ejercicio 1982, que se calcula sobre la base de las remuneraciones vigentes al 31/12/981, manteniéndose el número de funcionarios, categoría y grado que figuran en la Ampliación Presupuestal del Ejercicio 1980, a excepción de un cargo de Categoría 3 A, que se elimina en cumplimiento de lo dispuesto en el Acto Institucional N°7, (Art.17°).- Artículo 3°.- De acuerdo a los índices de aumentos determinados oportunamente por el Poder Ejecutivo en el transcurso del presente Ejercicio, los sueldos del funcionariado se ha incrementado en los siguientes porcentajes: 1°/2/981= 11% y 1°/7/981= 10%.- MONTOS ANUALES.- Sueldos vigentes presupuestados.- Escalafón.- Número de Funcionarios.- Importe.- 12 A (1) N\$61.533,00; 9 A (1) N\$39.490,00; 8 A (1) N\$31.167,00; 7 A (2) N\$ 58.562,00; 3 A (1) N\$20.008,00; 6 S (1) N\$24.211,00; 2 S (1) N\$19.926,00.- Artículo 4° Las remuneraciones del funcionariado y demás dotaciones personales, se incrementarán en las mismas proporciones que la Administración otorgue en el futuro para sus funcionarios y con vigencia a partir de las mismas fechas.- Igual criterio se seguirá respecto a los beneficios que el Ejecutivo Comunal disponga para sus funcionarios, los que serán aplicados a los de esta Corporación.- Artículo 5°.- Prestaciones Sociales y Retribuciones Extraordinarias.- Continúan en vigencia las normas ya establecidas al respecto, modificándose cuando así lo determine el Gobierno Nacional y ajustándose a los montos establecidos por la Intendencia Municipal.- Artículo 6°.- Apruébase asimismo el planillado de Sueldos y Gastos que luce a fojas dos de estos obrados.- Artículo 7°.- A los fines de la previsión Presupuestal correspondiente, remítase copia a la Intendencia Municipal y pasen estos obrados al Ministerio de Economía y Finanzas a sus efectos.- DECLARASE URGENTE.- Se hace constar que los montos fijados por la presente Ampliación Presupuestal, son los siguientes: RUBRO 0.- Sub-Rubros: 01 N\$315.000,00; 03 N\$70.000,00; 07 - N\$90.000,00; 08 - N\$15.000,00; 09- N\$40.000,00.- Total del Rubro N\$ 550.000,00.- RUBRO 1.- N\$80.000,00.- RUBRO 2.- N\$40.000,00.- RUBRO 3.- N\$10.000,00.- RUBRO 6.- N\$120.000,00.- Total N\$250.000.- Total de la Ampliación Presupuestal N\$800.000,00.- A esta altura concurren a Sala los Sres: Ricardo Alcorta Director del Departamento de Hacienda Nuble Guadalupe y Wolney Urrutia Directores de la Contaduría Municipal, -de acuerdo a lo anunciado por el Sr. Pre-



MALDONADO

295

//sidente al comianzo de esta sesión, reiterando que su visita se relaciona con el asesoramiento que ofrecerán al Cuerpo acerca del Expediente de Ampliación Presupuestal para el Ejercicio 1982 elevado por la Comuna el que será considerado de inmediato por la Junta.- Los mencionados funcionarios detallan en forma pormenorizada los fines que el Municipio persigue con la sanción de este Presupuesto y en forma detallada evacúan las diversas consultas que les son formuladas por los Sres. Miembros relacionadas primordialmente con la implantación de las normas tributarias elaboradas.- Asimismo se refieren a los planes de obras previstos y a la necesidad de contar con recursos suficientes aplicándose a esos efectos un criterio que entienden no será perjudicial para la población, teniéndose en cuenta los porcentajes que otros Departamentos, incluyendo Montevideo han determinado con respecto a tributos, las que están muy por encima de lo que en este proyecto se formulan. Luego de referirse a otros aspectos citados en el Proyecto a estudio los referidos funcionarios se retiran de Sala siendo las 13 y 15, agradeciendo el Sr. Presidente en nombre del Cuerpo el asesoramiento prestado sobre el particular.- Reiniciada la sesión se somete a consideración el Expediente N°16.847, INTENDENCIA MUNICIPAL, remite proyecto de Ampliación Presupuestal, para el Ejercicio 1982.- Tras un cambio de opiniones entre los Sres. Miembros la Junta por unanimidad (7 votos) dicta el siguiente DECRETO N°3435: MONTOS GLOBALES.- Artículo 1°).- Modifícanse y ampliense las disposiciones presupuestales vigentes, establecidas por los Decretos Nos. 3265, 3312 y 3421 y de acuerdo a lo establecido en los siguientes artículos: Artículo 2°).- Fíjanse los gastos de funcionamiento y mantenimiento de Servicios en N\$ 195.920,000 (Nuevos Pesos ciento noventa y cinco millones - novecientos veinte mil) distribuidos en ocho programas según la apertura programática por rubro y que se acompaña en los cuadros adjuntos.- De esta suma corresponden N\$128.379.184 (Nuevos Pesos ciento veintiocho millones trescientos setenta y nueve mil ciento ochenta y cuatro) para retribuciones de SERVICIOS PERSONALES, N\$47.540.816,00 (Nuevos pesos cuarenta y siete millones quinientos cuarenta mil ochocientos dieciséis) para adquisición de materiales y artículos de consumo e insumos y pago de Servicios no Personales y N\$20.000.000,00 (Nuevos Pesos veinte millones) para Obligaciones Generales.- Artículo 3°).- Fíjan-

//se las INVERSIONES en N\$ 163.000.000,00 (Nuevos Pesos ciento sesenta y tres millones)- en un programa único, (Programa 2-00) con apertura en cuatro Sub-Programas.- Artículo 4º) Arbitrase en carácter presupuestal la suma de N\$800.000,00 (nuevos pesos ochocientos mil)- para financiar el Presupuesto de la Junta de Vecinos.- Artículo 5º).- Estímanse los recursos propios y aportes Nacionales en N\$359.720.000,00 (Nuevos Pesos trescientos cincuenta y nueve millones setecientos veinte mil).- RETRIBUCIONES PERSONALES.- Artículo 6º).- Incrementéntanse las retribuciones por sueldos y jornales vigentes al mes de octubre de 1980, en la siguiente forma: 11% a partir del 1º de febrero de 1981.- 10% a partir del 1º de julio de 1981.- Artículo 7º).- Autorízase a la Intendencia Municipal a incrementar las dotaciones personales de sus funcionarios, en las mismas proporciones que la Administración Central otorgue en el futuro para los suyos y con vigencia a partir de las mismas fechas.- Las erogaciones resultantes serán atendidas con las disponibilidades de Tesorería, en la medida que ello lo permita, procediéndose en caso de insuficiencia de rubro a su oportuna financiación mediante el incremento proporcional necesario de los recursos existentes, de lo cual deberá darse cuenta oportunamente a la Junta de Vecinos.-MODIFICACIONES DE RECURSOS.- Artículo 8º).- Modifícase el Artículo 7º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente manera: "Los valores imponible (aforos) para el ejercicio 1982, estarán dados por los vigentes en 1981 multiplicados por los siguientes índices de actualización".- Maldonado.- INDICE 1,60; Punta del Este, Punta Ballena, Faro José Ignacio, Playa Juanita 1,60; Edén Rock, El Chorro, El Tesoro, La Barra, Manantiales, Santa Mónica, - San Vicente, Balneario San Carlos y Buenos Aires 1,20; Piriápolis 1,50; San Carlos y Pan de Azúcar 1,20; Playa Grande, Playa Hermosa, Bo. Solís, Bella Vista, Bo. Las Flores, Miramar, Playa Verde, Punta Colorada, Punta Negra y Ventimiglia 1,20; Garzón, Aiguá y Edén - 1,20; Océan Park, Sauce y Barra de Portezuelo, La Capuera 1,20; Cerros Azules, Gregorio Aznárez, Las Flores, Solís, Est. Solís, Tirol, Nueva Carrara y Km. 110 1,20.- Establécense las siguientes alícuotas (tasa) para el impuesto de Contribución Inmobiliaria urbana y suburbana: Aforos hasta N\$5.346,00 3%; De N\$ 5.346,01 hasta N\$ 10.692,00 4% de N\$ 10.//



MALDONADO

//692,01 hasta N\$17.820,00 5%; de N\$ 17.820,01 hasta N\$28.512,00 6%; de N\$28.512,01 en adelante 7%. - Artículo 9º). - Modifícase el art. 8º del decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente manera: "Ninguna planilla de Contribución Inmobiliaria urbana y sub-urbana, tendrá un valor inferior a N\$ 80,00 (nuevos pesos ochenta). - Este mínimo no incluye Derecho de Expedición ni Timbres Municipales". - Artículo 10º). - Incrementase en un 50% (cincuenta por ciento), los mínimos imponibles previstos por el Art. 9º del Decreto 3421 y modificativos, para los casos de exoneraciones de único bien habitado por su dueño, para Maldonado, Punta del Este, Piriápolis y 20% para el resto del Departamento. - Patente de Rodados. - Artículo 11º). - Modifícase el Art. 16 del Decreto N°3312, el que quedará redactado de la siguiente forma: Las tasas anuales de Patente de Rodados para el ejercicio 1982, se regularán por el aforo del vehículo establecido en la tabla oficial del Banco de Seguros del Estado, vigente al 1º de setiembre de 1979, de acuerdo a la siguiente escala:

a) Automóviles, camionetas (Rurales) furgones pik-up y doble cabina, Jeeps y Ambulancias 3%; b) Camiones, Tractores y Camionetas de 1500 kgs. de carga útil en adelante (con rodado posterior doble) 1,5%; c) Motos, motonetas, triciclos y similares 2%; d) Autobuses 1% e) Vehículos sin tracción propia (Remolques, semiremolques) para el ejercicio 1982 pagarán los siguientes valores: CARGA UTIL Hasta 1500 kilos N\$ 100,00; de 1.501 kilos a 3.000 kilos N\$150,00; de 3.001 kilos a 6.000 kilos N\$250,00; de 6.001 kilos a 9.000 kilos - - - N\$ 350,00; de 9.001 kilos a 12.000 kilos N\$500,00; de 12.001 kilos a 15.000 kilos N\$700,00; de 15.001 kilos a 20.000 kilos N\$900,00 de 20.001 kilos a 25.000 kilos N\$1.100; de 25.001 kilos en adelante N\$1.300 f) Casas Rodantes N\$500,00. - Artículo 12º). - Modifícase el art. 11 del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Fijase en N\$4.500,00 (nuevos pesos cuatro mil quinientos); el valor de la placa PRUEBA para los vehículos automotores. - Las correspondientes a vehículos de dos y tres ruedas pagarán un valor de N\$200 (nuevos pesos doscientos). - Artículo 13º). - Fíjanse los siguientes valores para los certificados expedidos por la Dirección de Tránsito: a) Certificados de Inspección de Vehículos N\$30,00; b) Certificados de libre gravámen y multas para compromiso de compraventa, títulos etc. N\$30,00; c) Registro de prendas y embargos. N\$30,00. - Permiso Ferias Vecinales.

//Artículo 14°).- Modifícase el Art. 16° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "La mencionada Dirección extenderá al interesado un permiso personal intransferible válido por un año cuyo valor será de N\$600,00 (nuevos pesos seiscientos).- Este permiso caducará cada vez que el titular deje de ejercer la actividad durante un lapso de 60 (sesenta) días".- Habilitación Higiénica.- Artículo 15°).- Modifícase el art.17° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Las tasas básicas anuales por contralor de Higiene Ambiental quedarán fijadas en los siguientes montos: a) Peluquerías, casas de belleza, quioscos de golosinas, estudios fotográficos, librerías, disquerías, talleres de arreglo de calzado, tapicerías, clubes deportivos, escritorios comerciales N\$300,00; b) Sanatorios, Farmacias, carpinterías, herrerías, ferreterías, talleres mecánicos, estaciones de servicio, boutiques, jugueterías, bazares, casas de antigüedades, peleterías, locales de consignaciones y remates, provisiones, granjas, puestos de frutas y verduras, panaderías, pescaderías, heladerías, pizzerías, confiterías y bares y restaurantes N\$600,00; Hasta 200 (doscientos) metros cuadrados de edificación de locales para estos destinos.- El excedente en metros cuadrados de edificación se calculará a razón de N\$50,00 (nuevos pesos cincuenta) por cada 50 (cincuenta) metros cuadrados o fracción con un máximo de N\$900,00.- c) Barracas, casas de ventas de automotores y representaciones, supermercados, depósitos de representaciones comerciales N\$750,00.-d) Clubes nocturnos, cabarets, dancings, boites, café de camareras, whiskerías, cafés concerts, vinerías, y similares, negocios inmobiliarios, bancos, agencias de quinielas, y loterías, cines, teatros y mueblerías, N\$ 1.500,00.-e) Hoteles, moteles y pensiones N\$ 975,00.-, con hasta 20 habitaciones.-Por cada habitación adicional se pagará la suma de N\$ 40,00 (nuevos pesos cuarenta) cada una.-f) Prostíbulos, casas de huéspedes N\$ 2.250,00.-Artículo 16°) Modifícase el art. 18° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Los locales donde se exploten máquinas de juegos de entretenimientos pagarán una tasa básica anual de N\$ 600,00.-, más un adicional anual de N\$ 150,00 (nuevos pesos ciento cincuenta), por cada máquina de entretenimiento".-Artículo 17°) Modifícase el art. 19° del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Las empresas particulares que presten servi-//



MALDONADO

299

//cios de barométricas, deberán inscribirse en el Registro que llevará a esos efectos la Dirección de Higiene Municipal.-Abonarán una Tasa anual de inscripción de N\$ 1.000.00 -- (nuevos pesos mil), por vehículo.-Deberán presentar listado de precios en la mencionada Dirección así como también los proyectos de modificación de los mismos, para su aprobación".-Servicios de análisis Laboratorio Municipal.-Artículo 18º) Modifícase el artículo 20º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Créase una tasa por prestación de servicios de Análisis practicados en el Laboratorio Municipal a solicitud de parte interesada cuyo monto será de N\$ 70.00 (nuevos pesos setenta)".-En los casos en que el solicitante sea un organismo público la tarifa se reducirá en un 50% (cincuenta - por ciento).-Tasa habilitación introducción al Departamento de Productos Porcinos.-Artículo 19º) Modifícase el art. 21º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "a) Establécese en N\$ 1.800.00 (nuevos pesos un mil ochocientos) la tasa anual de habilitación por introducción al Departamento de productos porcinos elaborados fuera de él y su comercialización al por mayor.-b) Los distribuidores de productos porcinos de fábricas del departamento pagarán N\$ 500.00 (nuevos pesos quinientos)".-Tasa de habilitación anual para la venta menor de Productos Porcinos.-Artículo 20º) Modifícase el art. 22º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Establécese en N\$ 90.00 (nuevos pesos noventa) la tasa de habilitación anual para la venta al por menor de productos porcinos elaborados".-Tasa habilitación Fábricas de Productos Porcinos.-Artículo 21º) Modifícase el Art. 23º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Establécese una tasa de N\$ 600.00 (nuevos pesos seiscientos) por habilitación de las fábricas de productos porcinos establecidos o que se establezcan en el Departamento".-Faena y Venta de Aves.-Artículo 22º) Modifícase el art. 24º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Establécese en N\$ 750.00 (nuevos pesos setecientos cincuenta) la tasa anual de habilitación municipal e inscripción de los abastecedores de aves, con playas de faena instaladas en el Departamento, así como la autorización para introducir y vender aves faenadas en otros departamentos.-a) Se pagará ante la Intendencia Municipal N\$ 0.25 (nuevos pesos veinticinco centésimos) por cada ave faenada en los ma--//

//taderos habilitados en el Departamento.-b) Las aves faenadas en otros Departamentos, introducidas por Empresas inscriptas y habilitadas por la Dirección de Laboratorio y Veterinaria Municipal para comercializarse en el Departamento de Maldonado, deberán pagar en la Intendencia Municipal, antes de la entrada al mismo, la suma de N\$ 1.00 (nuevos pesos uno) por unidad, indicando en la mencionada Dirección fecha de entrada, matrícula del vehículo a utilizar, ruta de penetración y hora aproximada, sin perjuicio de lo que corresponda por Tasa Bromatológica.-d) Establécese en N\$ 200.00 (nuevos pesos doscientos) anuales la tasa de habilitación de apertura, reapertura y/o transferencias de locales, depósito y/o procesamiento de aves faenadas".-Líneas y niveles.-Artículo 23º) -

Modifícase el art. 26º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Conjuntamente con la solicitud de construcción, deberán los gestionantes solicitar determinación de los niveles a los que se ajustará la edificación.-Si el Municipio está en condiciones de suministrar los mismos, procederá en consecuencia y se liquidará una tasa de N\$ 150.00 (nuevos pesos ciento cincuenta) la cual deberá ser abonada antes de retirar la carpeta de planos aprobados.-De no solicitar la nivelación, será de cuenta y riesgo de los peticionantes el nivel a que se ajuste la edificación.-La tasa arriba fijada será ajustada anualmente por la Intendencia Municipal teniendo en cuenta los aumentos de costos de la construcción.-Registro de Constructores y Sanitarios.- Artículo 24º) Modifícase el art. 28º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente

forma: "Fíjase en N\$ 800.00 (nuevos pesos ochocientos) anuales el Derecho de Inscripción en el Registro de Constructores de la Intendencia Municipal y N\$ 300.00 (nuevos pesos trescientos) anuales para instaladores sanitarios.-Copias de Planos.-Artículo 25º) Modifícase el art. 29º del Decreto 3421 el que quedará redactado de la siguiente forma: "Fíjase en N\$ 100.00 (nuevos pesos cien) la tasa por Expedición de copias de planos y sellados de nuevas carpetas, sin perjuicio del costo de unos y otros que se determinará en cada caso".-Tasa unificación división fraccionamientos y refraccionamientos de padrones territoriales.-Artículo 26º) Modifícase el art. 30º del Decreto 3421, el que quedará redactado de la siguiente forma: "Fíjase la tasa sobre unificación, división, fraccionamiento y refraccionamiento de padrones territoriales, por concepto de estudios de planos, examen de terreno, inspección y contralores que correspondan, en los si- //